

ફોર્મ - એક
નગર રચના યોજના નં. ૩૫ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાવો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૯(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કલમ-૭૯) (૫૦%) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પૈ.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પૈ.	રીમાર્કસ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું શેત્રફળ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમ ખંડ નંબર	અંતિમખંડનું શેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત							
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧	(૧) પ્રમોડભાઈ ઝીણાભાઈ નાયક (૨) ઈન્દ્રવદન ઝીણાભાઈ નાયક (૩) ઠાકોરભાઈ ઝીણાભાઈ નાયક		૨૧	૧	૨૫૨૯	૩૮૪૪૦૮	૩૮૪૪૦૮	૧	૨૪૬૫	૩૭૪૬૮૦	૩૭૪૬૮૦	૨૨૪૩૧૫૦	૨૨૪૩૧૫૦	-૯૭૨૮	૧૮૬૮૪૭૦	૯૩૪૨૩૫		૯૨૪૫૦૭	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨	(૧) કિંકુભાઈ મણીભાઈ		૨૨ / પેટી ૧	૨	૧૨૦૩૯	૧૮૨૯૯૨૮	૧૮૨૯૯૨૮	૨	૧૧૯૬૫	૧૮૧૮૬૮૦	૧૮૧૮૬૮૦	૯૦૯૩૪૦૦	૯૦૯૩૪૦૦	-૧૧૨૪૮	૭૨૭૪૭૨૦	૩૬૩૭૩૬૦		૩૬૨૬૧૧૨	---
૩	(૧) વસુમતીબેન બાબુભાઈ. (૨) હેમંતકુમાર બાબુભાઈ. (૩) બાબુભાઈ કેવળભાઈ. (૪) વસુમતીબેન બાબુભાઈ. (૫) હેમંતકુમાર બાબુભાઈ.		૨૨ / પેટી ૨ + ૨૨ / પેટી ૨ / ૧	૩	૧૫૧૭૭ ૧૮૨૧૦	૫૦૭૪૮૨૪	૫૦૭૪૮૨૪	૩	૩૩૩૮૦	૫૦૭૩૭૬૦	૫૦૭૩૭૬૦	૩૨૦૪૪૮૦૦	૩૨૦૪૪૮૦૦	-૧૦૬૪	૨૬૯૭૧૦૪૦	૧૩૪૮૫૫૨૦		૧૩૪૮૪૫૬	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૪	(૧) દિવાળીબેન ઉકાભાઈ કલાણભાઈની વિધવા. (૨) નગીનભાઈ ઉકાભાઈ (૩) લક્ષ્મીબેન શ્રીવલ્લભાઈ (૪) કિરણકુમાર નગીનભાઈ	નવી શરત.	૨૨ / ૩ / ૧+ ૨૨ / ૩ / ૨+ ૨૨ / ૩ / ૩+ ૨૨ / ૩ / ૪	૪	૫૪૬૩	૮૩૦૩૭૬	૮૩૦૩૭૬	૪	૫૪૩૫	૮૨૬૧૨૦	૮૨૬૧૨૦	૪૮૪૫૮૫૦	૪૮૪૫૮૫૦	-૪૨૫૬	૪૧૧૯૭૩૦	૨૦૫૮૮૬૫		૨૦૫૫૬૦૮	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હક્ક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૫	(૧) અરૂણકુમાર વનમાળીભાઈ (૨) રમેશચંદ વનમાળીભાઈ		૨૪ / પેટી ૧	૫	૭૭૯૦	૧૧૮૪૦૮૦	૧૧૮૪૦૮૦	૫	૭૬૩૫	૧૧૬૦૫૨૦	૧૧૬૦૫૨૦	૭૩૨૯૬૦૦	૭૩૨૯૬૦૦	-૨૩૫૬૦	૬૧૬૯૦૮૦	૩૦૮૪૫૪૦		૩૦૬૦૯૮૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૬	(૧) કાંતિલાલ નારણભાઈ		૨૪ / પેટી ૨	૬	૭૭૯૦	૧૧૮૪૦૮૦	૧૧૮૪૦૮૦	૬	૭૫૯૫	૧૧૫૪૪૪૦	૧૧૫૪૪૪૦	૬૯૧૧૪૫૦	૬૯૧૧૪૫૦	-૨૯૬૪૦	૫૭૫૭૦૧૦	૨૮૭૮૫૦૫		૨૮૪૮૮૬૫	---
૭	માધવ દર્શન સોસાયટી લિ.		૨૫ + ૨૮ / પેટી ૨	૭				૭	૨૧૦૨૦ ૯૦૦	૨૯૬૩૮૨૦ ૧૨૬૯૦૦	૨૯૬૩૮૨૦ ૧૨૬૯૦૦	૨૦૭૦૪૭૦૦ ૬૩૯૦૦૦	૨૦૭૦૪૭૦૦ ૬૩૯૦૦૦						(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે.
					૨૯૦૩૭	૪૦૯૪૨૧૭	૪૦૯૪૨૧૭		૨૧૯૨૦	૩૦૯૦૭૨૦	૩૦૯૦૭૨૦	૨૧૩૪૩૭૦૦	૨૧૩૪૩૭૦૦	-૧૦૦૩૪૯૭	૧૮૨૫૨૯૮૦	૯૨૨૬૪૯૦		૯૨૨૨૯૯૩	
૮	(૧) હર્ષદભાઈ ધીરુભાઈ (૨) રમેશચંદ ધીરુભાઈ (૩) કિશોરચંદ ધીરુભાઈ (૪) ગીરીશ ચંદ્ર ધીરુભાઈ		૨૬ / ૨ / ૧+ ૨૬ / ૨ / ૨+ ૨૬ / ૨ / ૩+ ૨૬ / ૨ / ૪	૮	૪૭૫૫	૬૭૦૪૫૫	૬૭૦૪૫૫	૮	૩૯૫૫	૫૫૭૬૫૫	૫૫૭૬૫૫	૩૯૯૪૫૫૦	૩૯૯૪૫૫૦	-૧૧૨૮૦૦	૩૪૩૬૮૯૫	૧૭૧૮૪૪૭.૫		૧૬૦૫૬૪૮	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૯	(૧) હર્ષદરાય ધીરુભાઈ (૨) રમેશચંદ ધીરુભાઈ (૩) કિશોરચંદ ધીરુભાઈ (૪) ગીરીશચંદ ધીરુભાઈ (૫) પુષ્પાબેન તે ધીરુભાઈ અંબેલાલ ની વિધવા	નવી શરત.	૨૭	૯	૧૦૯૨૬	૧૫૪૦૫૬૬	૧૫૪૦૫૬૬	૧૦	૮૬૨૦	૧૨૧૫૪૨૦	૧૨૧૫૪૨૦	૮૨૭૫૨૦૦	૮૨૭૫૨૦૦	-૩૨૫૧૪૬	૭૦૫૯૭૮૦	૩૫૨૯૮૮૦		૩૨૦૪૭૪૪	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હક્ક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

ફોર્મ - એક
નગર રચના યોજના નં. ૩૫ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)

પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાવો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૯(મ) રૂ. ૧.	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. ૧.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કલમ-૭૯) (૫૦%) રૂ. ૧.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. ૧.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. ૧.	રીમાર્કસ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું શેરફળ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમ ખંડ નંબર	અંતિમખંડનું શેરફળ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત							
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. ૧.	બાંધકામો સહિત રૂ. ૧.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. ૧.	બાંધકામો સહિત રૂ. ૧.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. ૧.	બાંધકામો સહિત રૂ. ૧.						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૦	(૧) લક્ષ્મીબાઈ છગનભાઈ (૨) મોહનભાઈ છગનભાઈ (૩) કેશવભાઈ છગનભાઈ (૪) રમણભાઈ છગનભાઈ (૫) નર્મદાબેન તે ઠાકોર છગનભાઈ ની વિધવા (૬) રમેશભાઈ ઠાકોરભાઈ (૭) ભરતભાઈ ઠાકોરભાઈ (૮) દિનેશભાઈ ઠાકોરભાઈ. (૯) નીરુબેન તે નાનુભાઈ છગનની વિધવા અને (૧૦) સ. વિમલભાઈ નાનુભાઈના વાલી નીરુબેન (૧૧) શેલપભાઈ નાનુભાઈ	નવી શરત.	૨૮ / પેટ્રી ૧	૧૦	૫૫૬૫	૭૮૪૬૬૫	૭૮૪૬૬૫	૧૧	૩૯૦૦	૫૪૯૯૦૦	૫૪૯૯૦૦	૩૫૪૯૦૦૦	૩૫૪૯૦૦૦	-૨૩૪૭૬૫	૨૯૯૯૧૦૦	૧૪૯૯૫૫૦		૧૨૬૪૭૮૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હકક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૧	(૧) ગોવનભાઈ વેલાભાઈ		૨૯/ પેટ્રી ૧ + ૨૯/ પેટ્રી ૨ + ૨૯/ પેટ્રી ૩	૧૧	૬૮૮૦	૧૦૪૫૭૬૦	૧૦૪૫૭૬૦	૧૨	૬૮૫૦	૧૦૪૧૨૦૦	૧૦૪૧૨૦૦	૫૮૯૧૦૦૦	૫૮૯૧૦૦૦	-૪૫૬૦	૪૮૪૯૮૦૦	૨૪૨૪૯૦૦		૨૪૨૦૩૪૦	--
૧૨	(૧) રમેશભાઈ શાંતિલાલ (૨) જયંતીબાઈ શાંતિલાલ (૩) બાલમુંકુડભાઈ શાંતિલાલ		૩૧ / પેટ્રી	૧૨	૫૦૫૯	૭૬૮૯૬૮	૭૬૮૯૬૮	૧૩	૫૦૫૦	૭૬૭૬૦૦	૭૬૭૬૦૦	૩૩૩૩૦૦૦	૩૩૩૩૦૦૦	-૧૭૬૮	૨૫૬૫૪૦૦	૧૨૮૨૭૦૦		૧૨૮૧૩૩૨	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૩	(૧) ઠાકોરભાઈ પરસોત્તમભાઈ (૨) મણીબેન પરસોત્તમભાઈ (૩) સોમીબેન પરસોત્તમભાઈ (૪) ધનુબેન પરસોત્તમભાઈ (૫) જનકભાઈ ઠાકોરભાઈ (૬) ભાવનાબેન ઠાકોરભાઈ (૭) ભારતીબેન ઠાકોરભાઈ (૮) કિશોરભાઈ ઠાકોરભાઈ (૯) અશોકભાઈ ઠાકોરભાઈ (૧૦) હરિબેન ઠાકોરભાઈ (૧૧) સવિતાબેન પરસોત્તમ		૩૧ / પેટ્રી ૧	૧૩	૧૩૬૫૮	૨૦૭૬૦૧૬	૨૦૭૬૦૧૬	૧૪	૧૧૯૬૫	૧૮૧૮૬૮૦	૧૮૧૮૬૮૦	૧૦૨૮૯૯૦૦	૧૦૨૮૯૯૦૦	-૨૫૭૩૩૬	૮૪૭૧૨૨૦	૪૨૩૫૬૧૦		૩૯૭૮૨૭૪	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) અરજદારશ્રી ભીખુભાઈ કેશવભાઈ તથા અન્યની તા. ૧૦/૦૮/૨૦૧૨ના રોજની અરજી થી સામેલ રેવન્યુ રેકર્ડના આધારે જમીન માલિક તરીકે (૧) ભીખુભાઈ કેશવભાઈ (૨) મનહરભાઈ કેશવભાઈ (૩) પ્રતિભાબેન કેશવભાઈ ના નામો દાખલ કરેલ છે.
૧૪	(૧) ચંદુભાઈ કુંબેરભાઈ		૩૨ / પેટ્રી	૧૪	૮૦૪૪	૯૩૩૧૦૪	૯૩૩૧૦૪	૧૫	૬૭૨૦	૭૭૯૫૨૦	૭૭૯૫૨૦	૪૪૩૫૨૦૦	૪૪૩૫૨૦૦	-૧૫૩૫૮૪	૩૬૫૫૬૮૦	૧૮૨૭૮૪૦		૧૬૭૪૨૫૬	(૧) સર્વે નં. ૩૨ / પેટ્રીનું શેરફળ ડી.આઈ.એલ.આર. (કે.જે.પી.) મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) સુરત મહાનગર પાલિકાને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૧૧૬ (હાઉસીંગ કોર એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.) ના જાહેર હેતુના પ્લોટમાં ઉત્તર તરફની હદને લાગુ હયાત એપ્રોચથી પ્રવેશ મેળવી લેવાનો રહેશે.
૧૫	(૧) રતનબેન તે ચીમનભાઈ કુંબેરભાઈની વિધવા. (૨) ભાવનાબેન તે ચીમનભાઈ કુંબેરભાઈની છોકરી (૩) પુષ્પાબેન તે હરીશભાઈ ચીમનભાઈની વિધવા અને સગીરો દિવ્યેશભાઈ હરીશભાઈ, ગાયત્રીબેન હરીશભાઈ, પ્રજેશ્વરીબેન હરીશભાઈ, પ્રિયાબેન હરીશભાઈ ના વાલી		૩૨ / પેટ્રી ૧	૧૫	૮૭૫૨	૧૦૧૫૨૩૨	૧૦૧૫૨૩૨	૧૬	૬૭૭૫	૭૮૫૯૦૦	૭૮૫૯૦૦	૫૧૪૯૦૦૦	૫૧૪૯૦૦૦	-૨૨૯૩૩૨	૪૩૬૩૧૦૦	૨૧૮૧૫૫૦		૧૯૫૨૨૧૮	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) સર્વે નં. ૩૨/ પેટ્રી ૧ નું શેરફળ ડી.આઈ.એલ.આર. (કે.જે.પી.) મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૬	(૧) જયુબેન તે જગજીવન અંબારામની વિધવા પોતે અને સગીરો દશાબેન જગજીવનભાઈ, આશાબેન જગજીવનભાઈ, કીરીટકુમાર જગજીવનભાઈ, દર્શનાબેન જગજીવનભાઈ, ભૂપેન્દ્રભાઈ જગજીવનભાઈ, રકેશ જગજીવનભાઈના વાલી તરીકે. (૨) ગણપતભાઈ અંબારામ		૩૩	૧૬	૧૬૩૯૦	૧૯૦૧૨૪૦	૧૯૦૧૨૪૦	૧૭	૧૪૯૧૦	૧૭૨૯૫૬૦	૧૭૨૯૫૬૦	૧૧૩૩૧૬૦૦	૧૧૩૩૧૬૦૦	-૧૭૧૬૮૦	૯૬૦૨૦૪૦	૪૮૦૧૦૨૦		૪૬૨૯૩૪૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૧૭	(૧) રસીકચંદ્ર મંગળદાસ		૩૪ / ૧	૧૭	૧૧૩૩૧	૧૩૧૪૩૯૬	૧૩૧૪૩૯૬	૧૮	૮૪૨૫	૯૭૭૩૦૦	૯૭૭૩૦૦	૬૪૦૩૦૦૦	૬૪૦૩૦૦૦	-૩૩૭૦૯૬	૫૪૨૫૭૦૦	૨૭૧૨૮૫૦		૨૩૭૫૭૫૪	--
૧૮	(૧) જીમી બરમેરજી		૩૪ / પેટ્રી ૨	૧૮	૧૧૨૩૦			૧૯	૭૨૭૦										--
					૧૧૨૩૦	૧૩૦૨૬૮૦	૧૩૦૨૬૮૦		૮૬૯૫	૧૦૦૮૬૨૦	૧૦૦૮૬૨૦	૫૭૩૮૭૦૦	૫૭૩૮૭૦૦	-૨૮૪૦૬૦	૪૭૩૦૦૮૦	૨૩૬૫૦૪૦		૨૦૭૦૮૮૦	

ફોર્મ - એક
નગર રચના યોજના નં. ૩૫ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાવો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૯(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કલમ-૭૯) (૫૦%) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પૈ.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પૈ.	રીમાર્ક્સ	
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું શેત્રફળ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમ ખંડ નંબર	અંતિમખંડનું શેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત								
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૯/૧	(૧) જમનાબેન સોમાભાઈ	નવી શરત	૩૫ / ૧	૧૯/૧	૧૨૦૩૯			૨૧	૪૯૬૫	૫૭૫૯૪૦	૫૭૫૯૪૦	૩૨૭૬૯૦૦	૩૨૭૬૯૦૦							(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હક્ક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) અરજદારશ્રી દિનેશભાઈ કાળુભાઈ લુખી ની તા.૨૧/૦૫/૨૦૧૫ના રોજની અરજી થી સામેલ રેવન્યું રેકર્ડના આધારે જમીન માલિક તરીકે (૧) દિનેશભાઈ કાળુભાઈ લુખી (૨) કાળુભાઈ દેવરાજભાઈ લુખી (૩)નિલેશભાઈ કાળુભાઈ લુખી (૪) કલ્યાણભાઈ દેવરાજભાઈ લુખી ના નામો દાખલ કરેલ છે.
					૧૨૦૩૯	૧૩૯૬૫૨૪	૧૩૯૬૫૨૪	૨૨	૩૪૮૦	૨૬૪૪૮૦	૨૬૪૪૮૦	૬૪૪૩૭૦૦	૬૪૪૩૭૦૦	-૫૫૬૧૦૪	૫૬૦૩૨૮૦	૨૮૦૧૬૪૦			૨૨૪૫૫૩૬	
૧૯/૨	(૧) દલપતભાઈ ચુનીલાલ	નવી શરત	૩૫ / ૨	૧૯/૨	૧૨૦૪૦	૧૩૯૬૬૪૦	૧૩૯૬૬૪૦	૨૩	૯૦૩૦	૧૦૪૭૪૮૦	૧૦૪૭૪૮૦	૫૯૫૯૮૦૦	૫૯૫૯૮૦૦	-૩૪૯૧૬૦	૪૯૧૨૩૨૦	૨૪૫૬૧૬૦			૨૧૦૭૦૦૦	(૧) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હક્ક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે.
૧૯/૩	(૧) ભગવતીભાઈ ચુનીલાલ	નવી શરત	૩૫ / ૩	૧૯/૩	૨૪૨૮૧			૨૪	૧૫૬૫૦											(૧) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હક્ક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે.
					૨૪૨૮૧	૨૮૧૬૫૯૬	૨૮૧૬૫૯૬	૨૫	૨૦૪૦	૨૦૫૨૦૪૦	૨૦૫૨૦૪૦	૧૩૪૪૪૪૦૦	૧૩૪૪૪૪૦૦	-૭૬૪૫૫૬	૧૧૩૯૨૩૬૦	૫૬૯૬૧૮૦			૪૯૩૧૬૨૪	
૨૦	(૧) પ્રતાપસિંહ મિઠાસિંહ (૨) મોતિસિંહ મિઠાસિંહ (૩) તખતસિંહ પ્રતાપસિંહ (૪) સુરેન્દ્રસિંહ પ્રતાપસિંહ (૫) નરેન્દ્રસિંહ પ્રતાપસિંહ (૬) રાજેન્દ્રસિંહ પ્રતાપસિંહ	નવી શરત	૩૬	૨૦	૯૦૦૪	૧૦૪૪૪૬૪	૧૦૪૪૪૬૪	૨૬	૭૩૮૫	૮૫૬૬૬૦	૮૫૬૬૬૦	૪૮૭૪૧૦૦	૪૮૭૪૧૦૦	-૧૮૭૮૦૪	૪૦૧૭૪૪૦	૨૦૦૮૭૨૦			૧૮૨૦૮૧૬	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હક્ક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૧	(૧) ડાહીબેન તે ડાહયાભાઈ કેશવાભાઈ ની વિધવા (૨) બલવંતરાય ડાહયાભાઈ (૩) જયંતિભાઈ ડાહયાભાઈ (૪) દલપતભાઈ ડાહયાભાઈ (૫) દિનેશભાઈ ડાહયાભાઈ (૬) સવિતાબેન તે રણછોડ ડાહયાભાઈ ની વિધવા અને સગીરોના વાલી તરીકે ચેતનકુમાર રણછોડભાઈ, અશોકકુમાર રણછોડભાઈ, રશ્મિબેન રણછોડભાઈ (૭) ભાનુબેન તે નગીનભાઈ ડાહયાભાઈની વિધવા. (૮) ભારતીબેન તે નગીનભાઈ ડાહયાભાઈની છોકરી (૯) અનુલભાઈ નગીનભાઈ (૧૦) શૈલેષભાઈ નગીનભાઈ		૩૭ / ૧ અ	૨૧	૧૪૩૬૭	૧૭૬૭૧૪૧	૧૭૬૭૧૪૧	૨૭	૧૦૦૪૫	૧૨૩૫૫૩૫	૧૨૩૫૫૩૫	૮૬૩૮૭૦૦	૮૬૩૮૭૦૦	-૫૩૧૬૦૬	૭૪૦૩૧૬૫	૩૭૦૧૫૮૨.૫			૩૧૬૯૯૭૭	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૨	જમુભાઈ કેશુભાઈ		૩૭ / ૧ બ	૨૨	૪૭૫૫	૫૮૪૮૬૫	૫૮૪૮૬૫	૨૮	૩૪૬૫	૪૨૬૧૯૫	૪૨૬૧૯૫	૨૯૭૯૮૦૦	૨૯૭૯૮૦૦	-૧૫૮૬૭૦	૨૫૫૩૭૦૫	૧૨૭૬૮૫૨.૫			૧૧૧૯૧૮૩	-----
૨૩	(૧) પ્રાણજીવન નરોત્તમદાસ (૨) હસમુખ નરોત્તમ (૩) પરસોત્તમ મોરાર (૪) ડાહયાભાઈ કેશવભાઈ (૫) જમુભાઈ કેશવભાઈ (૬) હીરાભાઈ કેશવભાઈ (૭) શાંતિબેન તે હસમુખભાઈ નરોત્તમભાઈની વિધવા (૮) નવીનભાઈ હસમુખભાઈ (૯) મહેન્દ્રભાઈ હસમુખભાઈ (૧૦) દિનેશભાઈ હસમુખભાઈ (૧૧) રમેશભાઈ હસમુખભાઈ (૧૨) તબશીભાઈ કરશનભાઈ		૩૭ / પેડી ૨ ૩૭ / ૩ અ	૨૩/૧ ૨૩/૨	૨૦૨ ૧૬૬૯૩	૧૯૫૯૮૨૦	૧૯૫૯૮૨૦	૨૯	૧૬૮૫૭	૧૯૫૫૪૧૨	૧૯૫૫૪૧૨	૧૦૨૮૨૭૭૦	૧૦૨૮૨૭૭૦	-૪૪૦૮	૮૩૨૭૩૫૮	૪૧૬૭૬૭૯			૪૧૫૯૨૭૧	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) સર્વે નં. ૩૨/પેડી ૨ નું શેત્રફળ ડી.આઈ.એલ.આર. (કે.જે.પી.) મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
					૧૬૬૯૩	૧૯૫૯૮૨૦	૧૯૫૯૮૨૦			૧૯૫૫૪૧૨	૧૯૫૫૪૧૨	૧૦૨૮૨૭૭૦	૧૦૨૮૨૭૭૦	-૪૪૦૮	૮૩૨૭૩૫૮	૪૧૬૭૬૭૯			૪૧૫૯૨૭૧	

ફોર્મ - એક
નગર રચના યોજના નં. ૩૫ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાગો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૯(ખ) રૂ.	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કલમ-૭૯) (૫૦%) રૂ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ.	રીમાર્કસ	
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું સેત્રકળ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમ ખંડ નંબર	અંતિમખંડનું સેત્રકળ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત								
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	(૧૩) રમેશભાઈ પાપટભાઈ પટેલ પ્લોટ નં. એ / ૮ (૧૪) લીલાબેન ભરતભાઈ પટેલ પ્લોટ નં. એ / ૭ (૧૫) યશ્વંત્રકુમાર અર્જુનભાઈ કાકડીયા પ્લોટ નં. ૧૮+૧૯+૨૦ (૧૬) ગીતાબેન તજશીભાઈ ડોભરીયા પ્લોટ નં. એ / ૬ (૧૭) પ્રવીણભાઈ ગોરધનભાઈ ઈટાલીયા પ્લોટ નં. એ / ૩ (૧૮) રસિકભાઈ લાલજીભાઈ પટેલ પ્લોટ નં. એ / ૨ (૧૯) દામજીભાઈ લાલજીભાઈ પટેલ પ્લોટ નં. એ / ૧ (૨૦) લક્ષ્મીબેન દલપતભાઈ પ્લોટ નં. ૧૦/એ (૨૧) શ્યામભાઈ છગનભાઈ સુરતી પ્લોટ નં. ૧૧ (૨૨) રમેશભાઈ નટવરભાઈ સુરતી પ્લોટ નં. ૧૨ (૨૩) દિપકભાઈ હસમુખલાલ પ્લોટ નં. ૧૩ (૨૪) હરિશભાઈ ઈશ્વરભાઈ પ્લોટ નં. ૧૪ (૨૫) ચંપાબેન ગીરીશભાઈ સોલંકી પ્લોટ નં. ૧૪/બી (૨૬) બીપીનભાઈ લાલજીભાઈ અમીપરા ઉશ્યેન બીપીનભાઈ અમીપરા પ્લોટ નં. એ / ૪ (૨૭) હસમુખભાઈ હીરાભાઈ વીઠાણી પ્લોટ નં. એ / ૨ (૨૮) જયેશભાઈ લક્ષ્મણભાઈ બોરડા પ્લોટ નં. બી / ૨																			
૨૪/૧	(૧) અમૃતલાલ પરસોત્તમભાઈ (૨) લક્ષ્મણભાઈ કાનજીભાઈ માવાણી (૩) નીતાબેન રામજીભાઈ માવાણી		૩૭/૩૫/૧	૨૪/૧	૫૦૫૮	૫૮૬૮૪૪	૫૮૬૮૪૪	૩૦	૪૮૮૦	૫૬૭૨૪૦	૫૬૭૨૪૦	૩૨૨૭૪૦૦	૩૨૨૭૪૦૦	-૧૯૬૦૪	૨૬૬૦૧૬૦	૧૩૩૦૦૮૦			૧૩૧૦૪૭૬	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૪/૨	(૧) અમૃતભાઈ પરસોત્તમભાઈ (૨) રમેશભાઈ શાંતિલાલ (૩) જયંતિભાઈ શાંતિલાલ (૪) બાલમુકુંદભાઈ શાંતિલાલ	નવી શરત.	૩૮/પેક્રી ૫	૨૪/૨	૧૭૭૦૫			૩૧	૧૧૮૬૫										૩૫૪૮૫૭૮	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હક્ક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૫	(૧) યુનીલાલ પરસોત્તમ		૩૭/૩૫	૨૫	૧૩૬૫૮	૧૫૮૪૩૨૮	૧૫૮૪૩૨૮	૩૩	૧૦૮૫૫	૧૨૭૦૭૮૦	૧૨૭૦૭૮૦	૭૨૩૦૩૦૦	૭૨૩૦૩૦૦	-૩૧૩૫૪૮	૫૮૫૯૫૨૦	૨૯૭૯૭૬૦			૨૬૬૬૨૧૨	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) સર્વે નં. ૩૭/૩૫ ના સેત્રકળ ડી.આઈ.એલ.આર. (કે.જે.પી.) મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૬	(૧) ગોવનભાઈ વેલાભાઈ (૨) વિજયભાઈ ગોવિંદભાઈ		૩૮/પેક્રી ૧ + ૩૮/પેક્રી ૩ + ૩૮/પેક્રી ૪	૨૬	૯૮૧૪			૩૪	૬૨૦૦	૮૭૪૨૦૦	૮૭૪૨૦૦	૫૩૩૨૦૦૦	૫૩૩૨૦૦૦						૨૧૬૨૩૨૬	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હક્ક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૪) અરજદારશ્રી ધનશ્યામભાઈ ઠાકરશીભાઈ ધામેલીયા ની તા. ૨૭/૦૫/૨૦૧૫ના રોજની અરજી થી સામેલ રેવન્યુ રેકર્ડના આધારે જમીન માલિક તરીકે (૧) ગોવનભાઈ વેલાભાઈ (૨) વિજયકુમાર ગોવિંદભાઈ (૩) પ્રતિભાબેન વિજયભાઈ(૪) નેન્સી એન્ટરપ્રાઇઝ ના પ્રોપરાઇટર મૈલિકભાઈ મેઘજીભાઈ (૫) રવજીભાઈ પોપટભાઈ (૬) નયુભાઈ છત્રુભાઈ (૭) વિજયભાઈ પરભતભાઈ મોરડીયા (૮) રમાબેન મેઘજીભાઈ પટેલ (૯) જયેશભાઈ મેઘજીભાઈ પટેલ (૧૦) મૈલિકભાઈ મેઘજીભાઈ પટેલ (૧૧) ગુંજનબેન મૈલિકભાઈ પટેલ (૧૨) ધનશ્યામભાઈ ઠાકરશીભાઈ ધામેલીયા (૧૩) સુનિતાબેન ધનશ્યામભાઈ ધામેલીયા (૧૪) સુધીર ગોવિંદભાઈ પટેલ (૧૫) સંગીતાબેન સુધીરભાઈ પટેલ (૧૬) વિજય ગોવિંદભાઈ પટેલ (૧૭) અરુણાબેન વિજયભાઈ પટેલ (૧૮) મેઘજીભાઈ કરમશીભાઈ પટેલ ના નામો દાખલ કરેલ છે.

કોર્મ - એક
નગર રચના યોજના નં. ૩૫ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)

પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાવો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૯(મ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કલમ-૭૯) (૫૦%) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પૈ.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પૈ.	રીમાર્કસ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું શેત્રફળ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમ ખંડ નંબર	અંતિમખંડનું શેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત							
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૭	(૧) મગનભાઈ પ્રેમાભાઈ (૨) ઈશ્વરભાઈ પ્રેમાભાઈ (૩) નગીનભાઈ પ્રેમાભાઈ (૪) શારદાબેન તે બલવંતભાઈ પ્રેમાભાઈ ની વિધવા અને સગીરો કેતનકુમાર બલવંતભાઈ, પ્રિતીબેન બલવંતભાઈ, પંકજકુમાર બલવંતભાઈ ના વાલી		૩૮/પેકી ૨ + ૩૮/પેકી ૬ + ૩૮/પેકી ૭	૨૭	૯૩૦૮	૧૩૧૨૪૨૮	૧૩૧૨૪૨૮	૩૬	૬૯૫૫	૯૮૦૬૫૫	૯૮૦૬૫૫	૫૬૩૩૫૫૦	૫૬૩૩૫૫૦	-૩૩૧૭૭૩	૪૬૫૨૮૯૫	૨૩૨૬૪૪૭.૫		૧૯૮૪૬૭૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૮	(૧) કુસુમબેન હરિભાઈ (૨) મનુભાઈ હરિભાઈ (૩) ભીખાભાઈ અંબુભાઈ (૪) રમણભાઈ અંબુભાઈ (૫) જગુભાઈ છોટુભાઈ (૬) ઈશ્વરભાઈ છોટુભાઈ (૭) અતુલભાઈ કુબેરભાઈ		૩૯	૨૮	૧૦૧૧૭			૩૭	૮૩૭૦	૧૧૮૦૧૭૦	૧૧૮૦૧૭૦	૭૬૧૬૭૦૦	૭૬૧૬૭૦૦						(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨૯/૧	(૧) ઈશ્વરલાલ વસંતજી		૪૦/પેકી ૧	૨૯/૧	૫૯૮૨	૮૪૩૪૬૨	૮૪૩૪૬૨	૩૯	૫૪૨૦	૭૬૪૨૨૦	૭૬૪૨૨૦	૪૧૧૯૨૦૦	૪૧૧૯૨૦૦	-૭૯૪૨૨	૩૩૫૪૮૮૦	૧૬૭૭૪૯૦		૧૫૯૮૨૪૮	(૧) સર્વે નં. ૪૦/પેકી ૧ ના શેત્રફળ ૬૪૭૫.૦૦ ચો.મી.માંથી અર્બન લેન્ડ સેલીંગ એક્ટ - ૧૯૭૬ મુજબ ફાજલ જાહેર થયેલ હોઈ, અંતિમખંડ ૫૯૮૨.૦૦ ચો.મી. સામે ફાળવેલ છે.
૨૯/૨	(૧) નામદાર સરકારશ્રી		૪૦/પેકી ૨	૨૯/૨	૪૯૩	૬૯૫૧૩	૬૯૫૧૩	૪૦	૩૫૦	૪૦૬૦૦	૪૦૬૦૦	૨૩૧૦૦૦	૨૩૧૦૦૦	-૨૮૯૧૩	૧૯૦૪૦૦	૯૫૨૦૦		૬૬૨૮૭	(૧) અંતિમખંડ યુ.એલ.સી. કાયદા મુજબ ફાજલ જાહેર થયેલ જમીન ૪૯૩.૦૦ ચો.મી. સામે ફાળવેલ છે. (૨) અંતિમખંડ નં. ૪૦ નો આકાર તથા શેત્રફળ ધ્યાને લેતા, માર્જીન અંગે ખાસ કિસ્સામાં છુટકાટ આપવાની રહેશે.
૩૦	(૧) છગનભાઈ ભીખાભાઈ પટેલ		૪૧/પેકી ૧	૩૦	૨૮૩૩	૩૯૯૪૫૩	૩૯૯૪૫૩	૪૧	૨૧૨૫	૨૯૯૬૨૫	૨૯૯૬૨૫	૨૦૪૦૦૦૦	૨૦૪૦૦૦૦	-૯૯૮૨૮	૧૭૪૦૩૭૫	૮૭૦૧૮૭.૫		૭૭૦૩૬૦	(૧) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હકક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે.
૩૧	(૧) ઈશ્વરભાઈ હરગોવનભાઈ (૨) વસંતભાઈ ઈશ્વરભાઈ (૩) અરવિંદભાઈ ઈશ્વરભાઈ		૪૧/પેકી ૨	૩૧	૨૮૩૩	૩૯૯૪૫૩	૩૯૯૪૫૩	૪૨	૨૭૯૫	૩૯૪૦૯૫	૩૯૪૦૯૫	૨૪૦૩૭૦૦	૨૪૦૩૭૦૦	-૫૩૫૮	૨૦૦૯૬૦૫	૧૦૦૪૮૦૨.૫		૯૯૯૪૪૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩૨/૧	(૧) મગનભાઈ પ્રેમાભાઈ (૨) ઈશ્વરભાઈ પ્રેમાભાઈ (૩) નગીનભાઈ પ્રેમાભાઈ (૪) શારદાબેન તે બલવંતભાઈ પ્રેમાભાઈ ની વિધવા અને સગીરો કેતનકુમાર બલવંતભાઈ, પ્રિતીબેન બલવંતભાઈ, પંકજકુમાર બલવંતભાઈના વાલી	નવી શરત	૪૨/પેકી ૧	૩૨/૧	૮૧૯૫			૪૩/૧	૪૯૯૦	૭૦૩૫૯૦	૭૦૩૫૯૦	૫૦૩૯૯૦૦	૫૦૩૯૯૦૦						(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હકક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩૨/૨	(૧) ગોવિંદભાઈ થેલાભાઈ (૨) મગનભાઈ પ્રેમાભાઈ (૩) ઈશ્વરભાઈ પ્રેમાભાઈ (૪) નગીનભાઈ પ્રેમાભાઈ (૫) શારદાબેન તે બલવંતભાઈ પ્રેમાભાઈ ની વિધવા અને સગીર પંકજકુમાર બલવંતભાઈના વાલી (૬) દેવીબેન તે ગોપાળભાઈ થેલાભાઈની વિધવા (૭) જસંતભાઈ ગોપાળભાઈ (૮) અંબુભાઈ ગોપાળભાઈ (૯) શાંતિલાલભાઈ ગોપાળભાઈ (૧૦) સગીર કેતનકુમાર બલવંતભાઈ (૧૧) પ્રીતીબેન બલવંતભાઈ (૧૨) નરોત્તમભાઈ ગોપાળભાઈ	નવી શરત	૪૨/પેકી ૨	૩૨/૨	૮૯૦૩			૪૪/૧	૫૨૨૫	૭૩૬૭૨૫	૭૩૬૭૨૫	૪૪૯૩૫૦૦	૪૪૯૩૫૦૦						(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હકક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

ફોર્મ - એક
નગર રચના યોજના નં. ૩૫ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ			અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાવો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૯(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કલમ-૭૯) (૫૦%) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પૈ.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પૈ.	રીમાર્કસ		
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	મૂલ્ય રૂપિયામાં બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	અંતિમ ખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત								
										બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.							બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૩૩	(૧) નટવરભાઈ બાલુભાઈ (૨) ઠાકોરભાઈ બાલુભાઈ (૩) મુકેશભાઈ ચંદુભાઈ (૪) ગાયત્રી પરિવારના ટ્રસ્ટીના મેનેજીંગ ટ્રસ્ટી તરીકે શ્રીનવનીતભાઈ બાલુભાઈ પટેલ		૪૩ / પેડી / ૧	૩૩/૨	૩૩૬૩૦			૪૫	૩૦૫૩૦											(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩૪	(૧) પ્રકાશચંદ્ર કેશવભાઈ (૨) હંસાબેન કેશવભાઈ (૩) સરોજબેન ગીમનલાલ તે કેશવલાલ નગીનભાઈની છોકરી (૪) જયશ્રીબેન પ્રવિણભાઈ તે કેશવલાલ નગીનભાઈ ની છોકરી (૫) વસુબેન અશોકભાઈ તે કેશવલાલ નગીનભાઈ ની છોકરી		૪૪ / ૧ + ૨	૩૪	૯૩૦૭	૧૩૧૨૨૮૭	૧૩૧૨૨૮૭	૪૬	૮૪૫૦	૧૧૯૧૪૫૦	૧૧૯૧૪૫૦	૬૪૨૨૦૦૦	૬૪૨૨૦૦૦	-૧૨૦૮૩૭	૫૨૩૦૫૫૦	૨૬૧૫૨૭૫			૨૪૯૪૪૩૮	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩૫	(૧) હિરેનકુમાર મનુભાઈ દેસાઈ		૪૫ / ૧	૩૫	૭૪૮૭	૧૦૫૫૬૬૭	૧૦૫૫૬૬૭	૪૭	૫૬૦૫	૭૯૦૩૦૫	૭૯૦૩૦૫	૪૨૫૯૮૦૦	૪૨૫૯૮૦૦	-૨૬૫૩૬૨	૩૪૬૯૪૯૫	૧૭૩૪૭૪૭.૫			---	
૩૬	(૧) ગોવિંદભાઈ ઘેલાભાઈ (૨) મગનભાઈ પ્રેમાભાઈ (૩) ઈશ્વરભાઈ પ્રેમાભાઈ (૪) નગીનભાઈ પ્રેમાભાઈ (૫) શારદાબેન તે બલવંતભાઈ પ્રેમાભાઈ ની વિધવા અને સગીર પંકજ બલવંતભાઈના વાલી (૬) દેવીબેન તે ગોપાળભાઈ ઘેલાભાઈની વિધવા (૭) જસંતભાઈ ગોપાળભાઈ (૮) અંબુભાઈ ગોપાળભાઈ (૯) શાંતિલાલભાઈ ગોપાળભાઈ (૧૦) સગીર કેતનકુમાર બલવંતભાઈ (૧૧) પ્રીતીબેન બલવંતભાઈ (૧૨) નરોત્તમભાઈ ગોપાળભાઈ		૪૫ / પેડી ૨	૩૬	૭૩૮૫	૧૦૪૧૨૮૫	૧૦૪૧૨૮૫	૪૮	૫૪૨૫	૭૬૪૮૨૫	૭૬૪૮૨૫	૪૩૯૪૨૫૦	૪૩૯૪૨૫૦	-૨૭૬૩૬૦	૩૬૨૯૩૨૫	૧૮૧૪૬૬૨.૫			૧૫૩૯૩૦૩	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩૭	(૧) ભગુભાઈ મંજુભાઈ (૨) મણીબેન તે ભગુભાઈ મંજુભાઈની ધર્મિયાણી (૩) રેવાબેન ભગુભાઈ (૪) પ્રકાશચંદ્ર ભગુભાઈ (૫) મંજુલાબેન પ્રકાશચંદ્ર (૬) રમણભાઈ હરીભાઈ (૭) કનૈયાલાલ હરીભાઈ (૮) ઈશ્વરભાઈ હરીભાઈ (૯) મનુભાઈ હરીભાઈ		૪૬ / ૧+૨ / પેડી +	૩૭	૧૪૨૬૬	૧૭૫૪૭૧૮	૧૭૫૪૭૧૮	૪૯	૧૧૩૩૫	૧૩૯૪૨૦૫	૧૩૯૪૨૦૫	૯૭૪૮૧૦૦	૯૭૪૮૧૦૦	-૩૬૦૫૧૩	૮૩૫૩૮૯૫	૪૧૭૬૯૪૭.૫			૩૮૧૬૪૩૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩૮	(૧) ડાહીબેન તે ઠાકોરભાઈ પરભુભાઈની વિધવા (૨) મનુબેન ઠાકોરભાઈ (૩) રેવાબેન ઠાકોરભાઈ	નવી શરત	૪૭	૩૮	૮૪૯૯	૧૦૪૫૩૭૭	૧૦૪૫૩૭૭	૫૦	૮૪૬૦	૧૦૪૦૫૮૦	૧૦૪૦૫૮૦	૭૨૭૫૬૦૦	૭૨૭૫૬૦૦	-૪૭૯૭	૬૨૩૫૦૨૦	૩૧૧૭૫૧૦			૩૧૧૨૭૭૩	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હક્ક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૩૯	(૧) મંજુભાઈ ભીખાભાઈ	નવી શરત	૪૮ / પેડી ૧	૩૯	૪૯૫૮	૩૭૬૮૦૮	૩૭૬૮૦૮	૫૧	૩૪૭૫	૨૬૪૧૦૦	૨૬૪૧૦૦	૨૪૬૭૨૫૦	૨૪૬૭૨૫૦	-૧૧૨૭૦૮	૨૨૦૩૧૫૦	૧૧૦૧૫૭૫			૯૮૮૮૬૭	(૧) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હક્ક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે.
૪૦	(૧) કાન્તીલાલ નગીનભાઈ		૪૮ / પેડી ૨	૪૦	૧૩૦૫૧	૯૯૧૮૭૬	૯૯૧૮૭૬	૫૨	૯૮૧૦	૭૪૫૫૬૦	૭૪૫૫૬૦	૬૯૬૫૧૦૦	૬૯૬૫૧૦૦	-૨૪૬૩૧૬	૬૨૧૯૫૪૦	૩૧૦૯૭૭૦			---	
૪૧	(૧) ડાહીબેન તે ઠાકોરભાઈ પરભુભાઈની વિધવા (૨) મનુબેન ઠાકોરભાઈ (૩) રેવાબેન ઠાકોરભાઈ	નવી શરત	૪૯	૪૧	૧૨૬૪૭	૯૬૧૧૭૨	૯૬૧૧૭૨	૫૩	૮૯૨૫	૬૭૮૩૦૦	૬૭૮૩૦૦	૬૭૮૩૦૦૦	૬૭૮૩૦૦૦	-૨૮૨૮૭૨	૬૧૦૪૭૦૦	૩૦૫૨૩૫૦			૨૭૬૯૪૭૮	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હક્ક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

ફોર્મ - એક
નગર રચના યોજના નં. ૩૫ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રેડિટ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાગો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૯(મ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કલમ-૭૯) (૫૦%) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પૈ.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પૈ.	રીમાર્કસ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું સેત્રકળ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમ ખંડ નંબર	અંતિમખંડનું સેત્રકળ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત							
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૨	(૧) મંદુભાઈ ભીખાભાઈ (૨) પરભુભાઈ ભીખાભાઈ (૩) નગીનભાઈ ભીખાભાઈ (૪) શાંતાબેન તે ભગવાનદાસ ભીખાભાઈ પટેલની છોકરી (૫) હંસાબેન તે ભગવાનદાસ ભીખાભાઈની છોકરી (૬) સુશીલાબેન તે જયંતીભાઈ ભગવાનભાઈની વિધવા (૭) ઈલાબેન તે ભગવાનદાસ ભીખાભાઈની છોકરી	નવી શરત	૫૦	૪૨	૧૧૦૨૮	૮૩૮૧૨૮	૮૩૮૧૨૮	૫૪	૮૦૫૦	૬૧૧૮૦૦	૬૧૧૮૦૦	૬૧૧૮૦૦૦	૬૧૧૮૦૦૦	-૨૨૬૩૨૮	૫૫૦૬૨૦૦	૨૭૫૩૧૦૦		૨૫૨૬૭૭૨	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હકક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૪૩	(૧) રતીલાલ છીખાભાઈ (૨) બીપીનભાઈ રતીલાલ (૩) દેવેન્દ્રકુમાર રતીલાલ (૪) રાકેશકુમાર રતીલાલ (૫) શૈલેષકુમાર રતીલાલ		૫૧	૪૩/૧	૩૮૪૪	૨૯૨૧૪૪	૨૯૨૧૪૪	૫૫	૩૦૭૦	૨૩૩૩૨૦	૨૩૩૩૨૦	૨૪૮૬૭૦૦	૨૪૮૬૭૦૦	-૫૮૮૨૪	૨૨૫૩૩૮૦	૧૧૨૬૬૬૦		૧૦૬૭૮૬૬	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) નામ. ગુજરાત હાઈકોર્ટના એસ.સી.એ.નં. ૧૩૭૭/૨૦૧૬માં જે નિર્ણય આવે તે સર્વેને બંધનકર્તા રહેશે.
૪૪	(૧) સુરેન્દ્રચંદ્ર મોહનલાલ (૨) રમણલાલ મોહનલાલ (૩) ચંદ્રકાંત મોહનલાલ (૪) કિરીટકુમાર મોહનલાલ (૫) વિનોદકુમાર મોહનલાલ		૫૨ + ૫૩	૪૪/૧ ૪૪/૨	૪૭૯૭ ૧૮૮૭૬	૩૩૩૭૮૯૩	૩૩૩૭૮૯૩	૫૭	૧૭૨૮૦	૨૪૩૭૮૯૦	૨૪૩૭૮૯૦	૧૬૫૮૮૪૦૦	૧૬૫૮૮૪૦૦	-૮૦૦૦૩	૧૪૧૬૦૫૧૦	૭૦૮૦૨૫૫		૬૧૮૦૨૫૨	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) નામ. ગુજરાત હાઈકોર્ટના એસ.સી.એ.નં. ૧૩૭૭/૨૦૧૬માં જે નિર્ણય આવે તે સર્વેને બંધનકર્તા રહેશે.
૪૫	(૧) ધનજીભાઈ પરસોત્તમભાઈ (૨) મનજીભાઈ પરસોત્તમભાઈ		૫૫ / પેડી ૧	૪૫	૪૧૪૮	૩૧૫૨૪૮	૩૧૫૨૪૮	૫૮	૨૮૮૦	૨૨૬૪૮૦	૨૨૬૪૮૦	૨૧૧૫૮૦૦	૨૧૧૫૮૦૦	-૮૮૭૬૮	૧૮૮૯૩૨૦	૯૪૪૬૬૦		૮૫૫૮૮૨	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૪૬/૧	(૧) ગોવનભાઈ લલુભાઈ (૨) ભૂલીબેન લલુભાઈ (૩) નર્મદાબેન લલુભાઈ (૪) જયુબેન તે રામુભાઈ લલુભાઈની વિધવા (૫) મહેન્દ્રભાઈ રામુભાઈ	નવી શરત	૫૫ / પેડી ૨	૪૬/૧	૩૭૪૩	૨૮૪૪૬૮	૨૮૪૪૬૮	૫૯	૨૬૨૫	૧૯૯૫૦૦	૧૯૯૫૦૦	૨૧૨૬૨૫૦	૨૧૨૬૨૫૦	-૮૪૯૬૮	૧૯૨૬૭૫૦	૯૬૩૩૭૫		૮૭૮૪૭૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હકક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૪૬/૨	(૧) ગોવનભાઈ લલુભાઈ (૨) ભૂલીબેન લલુભાઈ (૩) નર્મદાબેન લલુભાઈ (૪) જયુબેન તે રામુભાઈ લલુભાઈની વિધવા (૫) મહેન્દ્રભાઈ રામુભાઈ	નવી શરત	૭૧ / પેડી ૩	૪૬/૨	૬૪૭૫	૪૯૨૧૦૦	૪૯૨૧૦૦	૬૦	૪૭૦૦	૩૫૭૨૦૦	૩૫૭૨૦૦	૩૮૦૭૦૦૦	૩૮૦૭૦૦૦	-૧૩૪૯૦૦	૩૪૪૯૮૦૦	૧૭૨૪૯૦૦		૧૫૯૦૦૦૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હકક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૪૭	(૧) નટવરભાઈ પરસોત્તમભાઈ (૨) ભરતભાઈ નટવરભાઈ (૩) અશોકભાઈ નટવરભાઈ (૪) રમેશભાઈ નટવરભાઈ		૫૫ / પેડી ૩	૪૭	૬૭૭૮	૮૫૪૦૨૮	૮૫૪૦૨૮	૬૧	૫૦૩૦	૬૩૩૭૮૦	૬૩૩૭૮૦	૩૮૨૨૮૦૦	૩૮૨૨૮૦૦	-૨૨૦૨૪૮	૩૧૮૯૦૨૦	૧૫૮૪૫૧૦		૧૩૭૪૨૬૨	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૪૮/૧	(૧) મગનભાઈ પ્રેમાભાઈ (૨) ઈશ્વરભાઈ પ્રેમાભાઈ (૩) નગીનભાઈ પ્રેમાભાઈ (૪) શારદાબેન તે બલવંતભાઈ પ્રેમાભાઈ ની વિધવા અને સગીરો કેતનકુમાર બલવંતભાઈ, પ્રિતીબેન બલવંત, પંકજકુમાર બલવંત ના વાલી		૫૬ / પેડી ૧	૪૮/૧	૨૪૨૮	૧૮૪૫૨૮	૧૮૪૫૨૮	૬૨	૧૭૫૦	૧૩૩૦૦૦	૧૩૩૦૦૦	૧૩૩૦૦૦૦	૧૩૩૦૦૦૦	-૫૧૫૨૮	૧૧૯૭૦૦૦	૫૯૮૫૦૦		૫૪૬૯૭૨	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાં પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૩) નામ. ગુજરાત હાઈકોર્ટના એસ.સી.એ.નં. ૩૫૦૩/૨૦૧૪માં જે નિર્ણય આવે તે સર્વેને બંધનકર્તા રહેશે.

ફોર્મ - એક
નગર રચના યોજના નં. ૩૫ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાવો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૯(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કલમ-૭૯) (૫૦%) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પૈ.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પૈ.	રીમાર્કસ	
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું સેત્રકળ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમ ખંડ નંબર	અંતિમખંડનું સેત્રકળ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત								
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૪૮/૨	(૧) ગોવનભાઈ વેલાભાઈ (૨) ગોપાળભાઈ વેલાભાઈ (૩) મગનભાઈ વેલાભાઈ (૪) ઇમ્બરભાઈ વેલાભાઈ (૫) નગીનભાઈ વેલાભાઈ (૬) શારદાબેન તે બલવંતભાઈ પ્રેમાભાઈ ની વિધવા અને સગીરો કેતનકુમાર બલવંતભાઈ, પ્રિતીબેન બલવંત, પંકજકુમાર બલવંત ના વાલી	નવી શરત	૫૬/પેકી ૨	૪૮/૨	૨૪૨૮	૧૮૪૫૨૮	૧૮૪૫૨૮	૬૩	૧૭૫૦	૧૩૩૦૦૦	૧૩૩૦૦૦	૧૩૩૦૦૦૦	૧૩૩૦૦૦૦	-૫૧૫૨૮	૧૧૯૭૦૦૦	૫૮૮૫૦૦		૫૪૬૯૭૨	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હકક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૪) નામ. ગુજરાત હાઈકોર્ટના એસ.સી.એ.નં.૩૫૦૩/૨૦૧૪માં જે નિર્ણય આવે તે સર્વેને બંધનકર્તા રહેશે.	
૪૮/૩	(૧) ગોવનભાઈ વેલાભાઈ (૨) ગોપાળભાઈ વેલાભાઈ (૩) મગનભાઈ વેલાભાઈ (૪) ઇમ્બરભાઈ વેલાભાઈ (૫) નગીનભાઈ વેલાભાઈ (૬) શારદાબેન તે બલવંતભાઈ પ્રેમાભાઈ ની વિધવા અને સગીરો કેતનકુમાર બલવંતભાઈ, પ્રિતીબેન બલવંત, પંકજકુમાર બલવંત ના વાલી	નવી શરત	૫૬/પેકી ૩	૪૮/૩	૭૪૮૬	૫૬૮૯૩૬	૫૬૮૯૩૬	૬૪	૫૩૬૩	૪૦૭૫૮૮	૪૦૭૫૮૮	૪૦૭૫૮૮૦	૪૦૭૫૮૮૦	-૧૬૧૩૪૮	૩૬૬૮૨૬૨	૧૮૩૪૧૪૬		૧૬૭૨૭૯૮	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હકક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૪) નામ. ગુજરાત હાઈકોર્ટના એસ.સી.એ.નં.૩૫૦૩/૨૦૧૪માં જે નિર્ણય આવે તે સર્વેને બંધનકર્તા રહેશે.	
૪૯	(૧) દિપકભાઈ ભુમપ્રભાઈ (૨) જશવંત ભુમપ્રભાઈ (૩) હીરાભાઈ પરસોત્તમભાઈ સુતરીયા (૪) દેવકુરબેન બચુભાઈ ધોરી પ્લોટ નં. ૧૪ (૫) માધવજીભાઈ પ્રેમજીભાઈ ધોરી (૬) બેચરભાઈ મનજીભાઈ ખુંટ (૭) ભીખાભાઈ કરશનભાઈ જાજડીયા પ્લોટ નં. ૪૮ (૮) મેહુલકુમાર અંબાલાલભાઈ પટેલ પ્લોટ નં. ૪૧ (૯) સુરેશકુમાર અંબાલાલભાઈ પટેલ (૧૦) લક્ષ્મીબેન અંબાલાલભાઈ પટેલ (૧૧) રાજેશ હિરાભાઈ સુતરીયા (૧૨) યોગેશભાઈ બચુભાઈ ધોરી (૧૩) ઘનશ્યામભાઈ હીરાભાઈ સુતરીયા પ્લોટ નં. ૧૧, ૧૨ (૧૪) શરદાબેન બેચરભાઈ ખુંટ (૧૫) નિલેશભાઈ બચુભાઈ ધોરી પ્લોટ નં. ૧૦ (૧૬) હંસાબેન ભીખાભાઈ જાજડીયા પ્લોટ નં. ૪૯/બી (૧૭) હિંમતભાઈ નાગજીભાઈ કાછડીયા પ્લોટ નં. ૪૧ (૧૮) સુભાષભાઈ નરોત્તમદાસ ગાંધી પ્લોટ નં. ૪૦		૫૭	૪૯	૨૧૦૪૩			૬૫	૪૪૪૦					૬૬	૧૦૪૭૦					(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) સર્વે નં. ૪૯ નું સેત્રકળ ડી.આઈ.એલ.આર. (કે.જે.પી.) ના રેકર્ડ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૫૦	(૧) જયુભાઈ ડાહ્યાભાઈ	નવી શરત	૫૮/પેકી ૧	૫૦	૫૭૬૭	૪૩૮૨૯૨	૪૩૮૨૯૨	૬૭	૪૩૬૫	૩૩૧૭૪૦	૩૩૧૭૪૦	૩૫૩૫૬૫૦	૩૫૩૫૬૫૦	-૧૦૬૫૫૨	૩૨૦૩૯૧૦	૧૬૦૧૯૫૫		૧૪૯૫૪૦૩	(૧) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હકક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે.	
૫૧	(૧) જમુભાઈ પરભુભાઈ	નવી શરત	૫૮/પેકી ૨	૫૧	૮૨૯૬	૬૩૦૪૯૬	૬૩૦૪૯૬	૬૮	૫૮૨૫	૪૪૨૭૦૦	૪૪૨૭૦૦	૪૭૧૮૨૫૦	૪૭૧૮૨૫૦	-૧૮૭૭૯૬	૪૨૭૫૫૫૦	૨૧૩૭૭૭૫		૧૮૪૯૯૭૯	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હકક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે.	
૫૨	(૧) રમીલાબેન તે મોહનભાઈ પરભુભાઈ ની વિધવા (૨) મંજુલાબેન મોહનભાઈ (૩) રેખાબેન તે શશીકાંતભાઈ મોહનભાઈની વિધવા (૪) યશકુમાર શશીકાંતભાઈ (૫) નેચીકુમાર શશીકાંતભાઈ (૬) ચંદ્રીકાબેન તે કાંતિભાઈ મોહનભાઈની વિધવા (૭) સગીર હનીકુમારી કાંતિભાઈ (૮) સગીર નેચીકુમારી કાંતિભાઈ (૯) સગીર દિબ્રાજકુમારી કાંતિભાઈ (૧૦) સગીર કેવીનકુમાર કાંતિભાઈ સગીરોના વાલી ચંદ્રીકાબેન કાંતિભાઈ		૫૮/પેકી ૧ + ૫૮/પેકી ૨	૫૨	૧૨૫૪૪	૯૫૩૩૪૪	૯૫૩૩૪૪	૬૯	૮૭૮૫	૬૬૭૬૬૦	૬૬૭૬૬૦	૭૧૧૫૮૫૦	૭૧૧૫૮૫૦	-૨૮૫૬૮૪	૬૪૪૮૧૯૦	૩૨૨૪૦૯૫		૨૯૩૮૪૧૧	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	

ફોર્મ - એક
નગર રચના યોજના નં. ૩૫ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાવો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૯(ખ) રૂ.	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કલમ-૭૯) (૫૦%) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પૈ.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પૈ.	રીમાર્કસ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું શેત્રફળ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમ ખંડ નંબર	અંતિમખંડનું શેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત							
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૫૩	(૧) ધીરુભાઈ સવજીભાઈ વસોયા (૨) કનુભાઈ નાનીશીભાઈ વધાસીયા (૩) લીલીબેન કનુભાઈ વધાસીયા		૬૦/ પેટ્રી ૧ + ૬૦/ પેટ્રી ૨	૫૩	૧૧૩૩૧	૮૬૧૧૫૬	૮૬૧૧૫૬	૭૦	૭૮૮૦	૫૯૮૬૪૦	૫૯૮૬૪૦	૬૩૦૮૦૦	૬૩૦૮૦૦	-૨૬૧૫૧૬	૫૭૮૧૨૬૦	૨૮૮૫૬૩૦		૨૬૩૪૧૧૪	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૫૪	(૧) નાનુભાઈ ભગાભાઈ		૬૦/ ૩ અ	૫૪	૩૮૪૪	૨૮૨૧૪૪	૨૮૨૧૪૪	૭૧	૩૨૪૦	૨૪૬૨૪૦	૨૪૬૨૪૦	૨૬૨૪૪૦૦	૨૬૨૪૪૦૦	-૪૫૮૦૪	૨૩૭૮૧૬૦	૧૧૮૦૮૦૦		૧૧૪૩૧૭૬	---
૫૫	(૧) મોહનભાઈ છીભાભાઈ (૨) પ્રવિણભાઈ નરોત્તમભાઈ (૩) શાંતિલાલ નરોત્તમભાઈ (૪) રમણભાઈ નરોત્તમભાઈ (૫) નવનીતભાઈ નરોત્તમભાઈ		૬૦/ ૩ બ + ૬૦/ ૩ સ	૫૫	૧૦૫૨૧	૭૯૮૫૮૬	૭૯૮૫૮૬	૭૨	૭૬૬૫	૫૮૨૫૪૦	૫૮૨૫૪૦	૬૯૭૫૧૫૦	૬૯૭૫૧૫૦	-૨૧૭૦૫૬	૬૩૮૨૬૧૦	૩૧૯૬૩૦૫		૨૮૭૮૨૪૮	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૫૬	(૧) નવનીતભાઈ અંબુભાઈ (૨) ભાનુબેન તે અંબુભાઈ ગોવનભાઈની છોકરી (૩) ભારતીબેન તે અંબુભાઈ ગોવનભાઈની છોકરી (૪) અંબાબેન તે દિનેશભાઈ અંબુભાઈની વિધવા (૫) સંદીપભાઈ દિનેશભાઈ (૬) ચંદ્રીકાબેન દિનેશભાઈ (૭) સગીર હિરેનભાઈ દિનેશભાઈ ના વાલી અંબાબેન	નવી શરત	૬૦/ ૪	૫૬	૪૭૫૫	૪૮૫૦૧૦	૪૮૫૦૧૦	૭૩	૩૩૩૦	૩૩૮૬૬૦	૩૩૮૬૬૦	૨૮૬૩૮૦૦	૨૮૬૩૮૦૦	-૧૪૫૩૫૦	૨૫૨૪૧૪૦	૧૨૬૨૦૭૦		૧૧૧૬૭૨૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હક્ક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૪) નામ. ગુજરાત હાઈકોર્ટના એસ.સી.એ.નં.૧૧૮૮૦/૨૦૧૫માં જે નિર્ણય આવે તે સર્વેને બંધનકર્તા રહેશે.
૫૭	(૧) વલ્લભભાઈ નાથાભાઈ કોટડીયા		૬૧	૫૭	૧૨૪૪૫	૮૪૫૮૨૦	૮૪૫૮૨૦	૭૪	૮૬૭૫	૬૫૮૩૦૦	૬૫૮૩૦૦	૭૦૨૬૭૫૦	૭૦૨૬૭૫૦	-૨૮૬૫૨૦	૬૩૬૭૪૫૦	૩૧૮૩૭૨૫		૨૮૮૭૨૦૫	---
૫૮	ભોચાસણવાસી શ્રી અક્ષર પુરુષોત્તમ સ્વામીનારાયણ સંસ્થાના પ્રમુખશ્રી શાસ્ત્રીનારાયણ સ્વરૂપદાસશ્રી ગુરૂમજા પુરુષદાસશ્રી		૬૨	૫૮	૧૫૨૭૭	૧૧૬૧૦૫૨	૧૧૬૧૦૫૨	૭૫	૧૦૮૦૦	૮૨૮૪૦૦	૮૨૮૪૦૦	૯૯૧૯૦૦૦	૯૯૧૯૦૦૦	-૩૩૨૬૫૨	૯૦૯૦૬૦૦	૪૫૪૫૩૦૦		૪૨૧૨૬૪૮	---
૫૯	(૧) બીપીનભાઈ લાલજીભાઈ ગઢીયા (૨) ધનસુખભાઈ વિઠ્ઠલભાઈ જીવાણી (૩) બીપીનભાઈ ભીખાભાઈ મીયાણી (એચ.યુ.એફ.) ના કર્તા		૬૩/ પેટ્રી ૧	૫૯	૬૫૭૬	૮૨૮૫૭૬	૮૨૮૫૭૬	૭૬	૨૨૧૦	૫૮૮૪૨૦	૫૮૮૪૨૦	૪૨૪૯૭૦૦	૪૨૪૯૭૦૦	-૨૪૦૧૫૬	૩૬૬૧૨૮૦	૧૮૩૦૬૪૦		૧૫૯૦૪૮૪	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૪) નામ. ગુજરાત હાઈકોર્ટના એસ.સી.એ.નં.૧૮૨૮૮/૨૦૧૩માં જે નિર્ણય આવે તે સર્વેને બંધનકર્તા રહેશે.
૬૦	(૧) બલવંતરાય રણછોડજી (૨) ધનુબેન બળવંતરાય (૩) આશાબેન બળવંતરાય (૪) મુકેશચંદ્ર બળવંતરાય (૫) મીનાબેન બળવંતરાય (૬) ગીતાબેન બળવંતરાય (૭) અમીબેન બળવંતરાય (૮) ઈન્દુબેન તે અજયભાઈ બળવંતરાયની વિધવા અને સગીર માનસીબેન અજયભાઈના વાલી		૬૩/ પેટ્રી ૨ + ૬૪/ પેટ્રી ૧	૬૦	૮૩૯૭	૧૦૫૮૦૨૨	૧૦૫૮૦૨૨	૭૮	૨૮૯૫	૭૬૯૨૩૦	૭૬૯૨૩૦	૫૨૫૦૩૦૦	૫૨૫૦૩૦૦	-૨૮૮૭૯૨	૪૪૮૧૦૭૦	૨૨૪૦૫૩૫		૧૮૫૧૭૪૩	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૬૧	(૧) કચરાભાઈ કલાણભાઈ		૬૪/ પેટ્રી ૨	૬૧	૫૪૬૩	૬૮૮૩૩૮	૬૮૮૩૩૮	૮૦	૧૮૦૫	૪૮૫૧૮૦	૪૮૫૧૮૦	૩૭૭૨૮૦૦	૩૭૭૨૮૦૦	-૧૮૩૧૫૮	૩૨૭૭૬૨૦	૧૬૩૮૮૧૦		૧૪૪૫૬૫૨	---
૬૨	(૧) શાંતિલાલ પરભુભાઈ (૨) નવનીતભાઈ પરભુભાઈ (૩) ઈદિરાબેન પરભુભાઈ (૪) ભરતભાઈ પરભુભાઈ (૫) દિલીપકુમાર પરભુભાઈ (૬) સવિતાબેન પરભુભાઈ	નવી શરત	૬૫/ પેટ્રી ૧	૬૨	૮૮૦૩	૧૧૨૧૭૭૮	૧૧૨૧૭૭૮	૮૨	૬૪૮૫	૮૧૭૧૧૦	૮૧૭૧૧૦	૪૮૨૮૬૦૦	૪૮૨૮૬૦૦	-૩૦૪૬૬૮	૪૧૧૧૪૮૦	૨૦૫૫૭૪૫		૧૭૫૧૦૭૭	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હક્ક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

ફોર્મ - એક
નગર રચના યોજના નં. ૩૫ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાવો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૯(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કલમ-૭૯) (૫૦%) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પૈ.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પૈ.	રીમાર્કસ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમ ખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત							
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૬૩	(૧) નરેન્દ્રભાઈ વસંતજી (૨) મીનાક્ષીબેન નરેન્દ્રભાઈ (૩) બીપીનાભાઈ વસંતજીભાઈ તે સગીરો હાર્દિકભાઈ બિપીનાભાઈ, દેવાંગકુમાર બિપીનાભાઈ ના વાલી તરીકે		૬૫/પેડી ૨	૬૩	૧૦૭૨૪	૧૩૫૧૨૨૪	૧૩૫૧૨૨૪	૮૩	૭૫૮૦	૯૫૬૩૪૦	૯૫૬૩૪૦	૬૫૨૭૪૦૦	૬૫૨૭૪૦૦	-૩૯૪૮૮૪	૫૫૭૧૦૬૦	૨૭૮૫૫૩૦		૨૩૮૦૬૪૬	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૬૪	(૧) જમુભાઈ પરભુભાઈ	નવી શરત	૬૬/પેડી ૧	૬૪	૪૩૫૧	૪૪૩૮૦૨	૪૪૩૮૦૨	૮૪	૩૫૩૫	૩૬૦૫૭૦	૩૬૦૫૭૦	૩૨૧૬૮૫૦	૩૨૧૬૮૫૦	-૮૩૨૩૨	૨૮૫૬૨૮૦	૧૪૨૮૧૪૦		૧૩૪૪૮૦૮	(૧) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હક્ક / હિસ્સો યાદુ રહેશે.
૬૫	(૧) ઘનશ્યામભાઈ કાનજીભાઈ (૨) મધુબેન અરવિંદભાઈ		૬૬/પેડી ૨	૬૫	૫૪૬૩	૫૫૭૨૨૬	૫૫૭૨૨૬	૮૫	૪૦૧૫	૪૦૮૫૩૦	૪૦૮૫૩૦	૩૪૫૨૮૦૦	૩૪૫૨૮૦૦	-૧૪૭૬૮૬	૩૦૪૩૩૭૦	૧૫૨૧૬૮૫		૧૩૭૩૮૮૯	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૬૬	(૧) મે. નારાયણ કોપોરેશનના તરફે તેના મુખ્ય અને વહીવટ કર્તા ભાગીદાર રીતેષભાઈ નાગજીભાઈ લાખાણી		૬૭/૧	૬૬	૨૮૩૨	૨૮૮૮૬૪	૨૮૮૮૬૪	૮૬	૨૧૦૫	૨૧૪૭૧૦	૨૧૪૭૧૦	૧૮૧૦૩૦૦	૧૮૧૦૩૦૦	-૭૪૧૫૪	૧૫૮૫૫૮૦	૭૮૭૭૮૫		૭૨૩૬૪૧	---
૬૭	(૧) ચીમનભાઈ રવજીભાઈ (૨) રતીલાલ રવજીભાઈ (૩) મંગીબેન તે રવજીભાઈ દયાળભાઈ ની વિધવા અને સગીરો જયંતિલાલ રવજીભાઈ, બાલુભાઈ રવજીભાઈ, જશવંતભાઈ રવજીભાઈ ના વાલી તરીકે.		૬૭/૨	૬૭	૨૭૩૧	૨૭૮૫૬૨	૨૭૮૫૬૨	૮૭	૧૮૧૫	૧૮૫૩૩૦	૧૮૫૩૩૦	૧૭૪૨૬૫૦	૧૭૪૨૬૫૦	-૮૩૨૩૨	૧૫૪૭૩૨૦	૭૭૩૬૬૦		૬૮૦૪૨૮	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૬૮	(૧) કાળુભાઈ દેવરાજભાઈ પટેલ. (૨) માવજીભાઈ પ્રમેજીભાઈ સવાણી.		૬૮/૧	૬૮	૬૪૭૫			૮૮	૪૧૮૦	૪૨૬૩૬૦	૪૨૬૩૬૦	૩૫૮૪૮૦૦	૩૫૮૪૮૦૦						(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) અંતિમખંડ નં. ૮૮ નો આકાર તથા ભેત્રફળ ધ્યાને લેતા, માર્જીન અંગે ખાસ કિસ્સામાં છુટકાટ આપવાની રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૬૯	(૧) રવજીભાઈ અમરશીભાઈ પટેલ (૨) ગીતાબેન રવજીભાઈ પટેલ (૩) નિલેષ બાલુભાઈ પટેલ (૪) હિતેશ બાલુભાઈ પટેલ (૫) બાલુભાઈ તળશીભાઈ પટેલ. (૬) ભગવાનભાઈ નાનજીભાઈ પટેલ		૬૮/૨	૬૯	૬૧૭૧	૬૨૮૪૪૨	૬૨૮૪૪૨	૯૦	૪૫૭૦	૪૬૬૧૪૦	૪૬૬૧૪૦	૩૮૭૦૨૦૦	૩૮૭૦૨૦૦	-૧૬૩૩૦૨	૩૪૬૪૦૬૦	૧૭૩૨૦૩૦		૧૫૬૮૭૨૮	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૭૦	(૧) લાખમભાઈ હરીભાઈ અણધણ (૨) જેરામભાઈ ગોવિંદભાઈ અણધણ પ્લોટ નં. ૧૨ (૩) પરશોત્તમભાઈ તળશીભાઈ કાકડીયા પ્લોટ નં. ૧૧ (૪) હિતેશભાઈ મગનભાઈ ડાવરા (૫) મનુભાઈ ઘનજીભાઈ ગાભાણી પ્લોટ નં. ૧૮ (૬) મંજુલાબેન પ્રેમજીભાઈ ડાવરા પ્લોટ નં. ૧૫ (૭) રેખાબેન વિજયભાઈ વઘાસીયા હેલથબેન નિલેષભાઈ વઘાસીયા પ્લોટ નં. ૧૨ / એ (૮) નિતીનભાઈ ગોરઘનભાઈ વઘાસીયા પ્લોટ નં. ૨૧ (૯) દિપકભાઈ નરશીભાઈ અણધણ પ્લોટ નં. ૧૮ (૧૦) હિંમતભાઈ લાલજીભાઈ લાઠીયા (૧૧) હંસાબેન મુકેશભાઈ વઘાસીયા પ્લોટ નં. ૨૦ (૧૨) વસંતબેન હસમુખભાઈ વઘાસીયા પ્લોટ નં. ૧૭ (૧૩) રાજેશભાઈ મગનભાઈ ડાવરા પ્લોટ નં. ૧૬ (૧૪) નાગજીભાઈ મુળજીભાઈ વઘાસીયા પ્લોટ નં. ૧૪ (૧૫) પરસોત્તમભાઈ તળશીભાઈ કાકડીયા પ્લોટ નં. ૧૦ (૧૬) પરસોત્તમભાઈ તળશીભાઈ કાકડીયા પ્લોટ નં. ૮, ૯ (૧૭) શેલેષભાઈ ધીરુભાઈ પટેલ પ્લોટ નં. ૭ (૧૮) નરેશભાઈ કુરજીભાઈ વઘાસીયા પ્લોટ નં. ૬ (૧૯) લીલાબેન નરુભાઈ પાનેલીયા પ્લોટ નં. ૫		૬૯/૧	૭૦	૩૮૪૫	૪૦૨૩૮૦	૪૦૨૩૮૦	૯૧	૨૮૧૫	૨૮૭૧૩૦	૨૮૭૧૩૦	૨૧૩૮૪૦૦	૨૧૩૮૪૦૦	-૧૧૫૨૬૦	૧૮૫૨૨૭૦	૯૨૬૧૩૫		૮૧૦૮૭૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૭૧	(૧) આદર્શભાઈ રવજીભાઈ પટેલ		૬૯/૨	૭૧	૫૪૬૩	૫૫૭૨૨૬	૫૫૭૨૨૬	૯૨	૩૮૨૫	૩૮૦૧૫૦	૩૮૦૧૫૦	૩૪૮૦૭૫૦	૩૪૮૦૭૫૦	-૧૬૭૦૭૬	૩૦૮૦૬૦૦	૧૫૪૫૩૦૦		૧૩૭૮૨૨૪	---

ફોર્મ - એક
નગર રચના યોજના નં. ૩૫ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ			અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાવો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૯(ખ) રૂ. ૧.	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. ૧.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કલમ-૭૯) (૫૦%) રૂ. ૧.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. ૧.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. ૧.	રીમાર્કસ	
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું શેત્રફળ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. ૧.	મૂલ્ય રૂપિયામાં બાંધકામો સહિત રૂ. ૧.	અંતિમ ખંડ નંબર	અંતિમખંડનું શેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત							
										બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. ૧.	બાંધકામો સહિત રૂ. ૧.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. ૧.							બાંધકામો સહિત રૂ. ૧.
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૭૨	(૧) બાલુભાઈ છગનાભાઈ	નવી શરત	૭૦ / ૧ / ૨	૭૨	૫૦૫૯	૩૮૪૪૮૪	૩૮૪૪૮૪	૯૩	૩૫૮૫	૨૭૨૪૬૦	૨૭૨૪૬૦	૨૯૦૩૮૫૦	૨૯૦૩૮૫૦	-૧૧૨૦૨૪	૨૬૩૧૭૯૦	૧૩૧૫૬૯૫		૧૨૦૩૬૭૧	(૧) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હકક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે.
૭૩	(૧) લલીતાબેન તે કચનલાલ નરોત્તમલાલની વિધવા. (૨) રમીલાબેન કચનલાલ (૩) ઈન્દીરાબેન તે કચનલાલ નરોત્તમલાલની છોકરી (૪) રોહિતકુમાર કચનલાલ (૫) શરદકુમાર કચનલાલ (૬) કૌશિકાબેન તે કચનલાલ નરોત્તમલાલની છોકરી (૭) અશોકભાઈ કચનલાલ (૮) ભદ્રેશકુમાર કચનલાલ (૯) યોગેશકુમાર કચનલાલ		૭૦ / ૧ / ૧	૭૩	૫૦૫૯	૩૮૪૪૮૪	૩૮૪૪૮૪	૯૪	૩૫૨૫	૨૬૭૯૦૦	૨૬૭૯૦૦	૨૬૭૯૦૦૦	૨૬૭૯૦૦૦	-૧૧૬૫૮૪	૨૪૧૧૧૦૦	૧૨૦૫૫૫૦		૧૦૮૮૯૬૬	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૭૪	(૧) કેશવભાઈ ડાહ્યાભાઈ (૨) ડાહ્યાભાઈ મોહનભાઈ સુતરીયા (૩) ડાહ્યાભાઈ દિયાળભાઈ વાઘાણી (૪) મણીભાઈ નરસિંહભાઈ કળશીયા (૫) ગોરધનભાઈ હરીભાઈ ગોટી (૬) લક્ષ્મીબેન તળશીભાઈ પટેલ (૭) હિતેશકુમાર વલ્લભભાઈ મીયાણી (૮) દિનેશભાઈ ડુંગરશીભાઈ ગાબાણી (૯) વલ્લભભાઈ હરીભાઈ ગોટી (૧૦) નાગજીભાઈ મુળજીભાઈ સાલીયા (૧૧) તરલભાઈ શામજીભાઈ ઢોલા. (૧૨) હિરભેન ટીલીપભાઈ તેજાણી (૧૩) નયનાબેન ધનશ્યામભાઈ કોશીયા (૧૪) મનજીભાઈ ધરમશીભાઈ વાઘાણી (૧૫) ભરતભાઈ ધરમશીભાઈ વાઘાણી (૧૬) રસિકભાઈ ગોરધનભાઈ ચોવટીયા (૧૭) મણીભાઈ નરસીભાઈ કળશીયા (૧૮) ભરતભાઈ ધરમશીભાઈ વાઘાણી (૧૯) રસીકભાઈ ગોરધનભાઈ ચોવટીયા (૨૦) સંજયભાઈ ગોરધનભાઈ ચોવટીયા (૨૧) ડાહ્યાભાઈ મોહનભાઈ સુતરીયા (૨૨) ડાહ્યાભાઈ દિયાળભાઈ વાઘાણી (૨૩) કેશવભાઈ ડાહ્યાભાઈ (૨૪) ગોરધનભાઈ હરીભાઈ ગોટી (૨૫) લક્ષ્મીબેન તળશીભાઈ પટેલ (૨૬) હીતેશ કુમાર વલ્લભભાઈ મીયાણી (૨૭) દિનેશભાઈ ડુંગરશીભાઈ ગાબાણી (૨૮) વલ્લભભાઈ હરીભાઈ ગોટી (૨૯) નાગજીભાઈ મુળજીભાઈ સાલીયા (૩૦) તરલભાઈ શામજીભાઈ ઢોલા (૩૧) હીરભેન ટીલીપભાઈ તેજાણી (૩૨) નયનાબેન ધનશ્યામભાઈ કોશીયા (૩૩) મનજીભાઈ ધરમશીભાઈ વાઘાણી		૭૦ / ૨	૭૪	૬૬૭૭			૯૫	૪૫૩૫	૩૪૪૬૬૦	૩૪૪૬૬૦	૪૧૨૬૮૫૦	૪૧૨૬૮૫૦						(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) અંતિમખંડ નં. ૯૬ નો આકાર તથા શેત્રફળ ધ્યાને લેતા, માર્જીન અંગે ખાસ કિસ્સામાં છુટકાટ આપવાની રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૭૫	(૧) જશુબેન તે ખુશાલભાઈ આત્મારામની છોકરી (૨) કુસુમબેન તે ખુશાલભાઈ આત્મારામની છોકરી (૩) કિરણભાઈ ખુશાલભાઈ (૪) ધાર્વતીબેન તે કાંતીભાઈ ખુશાલભાઈની વિધવા અને સગીરો રાકેશભાઈ કાંતીભાઈ, વિશાલભાઈ કાંતીભાઈ રેશુકાબેન કાંતીભાઈ ના વાલી (૫) નર્મદાબેન તે ગણપતભાઈ ખુશાલભાઈની વિધવા અને સગીરો કમલેશભાઈ ગણપતભાઈ, નીતીનભાઈ ગણપતભાઈ, ભરતભાઈ ગણપતભાઈ ના વાલી	નવી શરત	૭૧ / ૧ + ૭૧ / ૪ + ૭૩ / ૧	૭૫	૧૮૮૧૮	૧૪૩૦૧૬૮	૧૪૩૦૧૬૮	૯૭	૧૩૨૮૫	૧૦૧૦૪૨૦	૧૦૧૦૪૨૦	૧૦૭૬૮૮૫૦	૧૦૭૬૮૮૫૦	-૪૧૯૭૪૮	૯૭૫૮૫૩૦	૪૮૭૯૨૬૫		૪૪૫૮૫૧૭	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હકક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

ફોર્મ - એક
નગર રચના યોજના નં. ૩૫ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાવો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૯(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કલમ-૭૯) (૫૦%) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પૈ.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પૈ.	રીમાર્કસ
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું સેત્રકળ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમ ખંડ નંબર	અંતિમખંડનું સેત્રકળ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત							
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.						
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૭૬	(૧) મોહનભાઈ છીબાભાઈ (૨) જેકોરબેન તે નરોત્તમભાઈ છીબાભાઈની વિધવા (૩) પ્રવિણભાઈ નરોત્તમભાઈ (૪) શાંતિલાલ નરોત્તમભાઈ (૫) નવનીતભાઈ પરસોત્તમભાઈ (૬) રમણભાઈ નરોત્તમભાઈ	નવી શરત	૭૧ / ૨	૭૬	૨૪૨૮	૧૮૪૫૨૮	૧૮૪૫૨૮	૮૮	૧૭૬૫	૧૩૪૧૪૦	૧૩૪૧૪૦	૧૩૪૧૪૦૦	૧૩૪૧૪૦૦	-૫૦૩૮૮	૧૨૦૭૨૬૦	૬૦૩૬૩૦		૫૫૩૨૪૨	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હકક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૭૭	(૧) જયંતિભાઈ મણીભાઈ નાયક		૭૧ / ૫	૭૭	૧૩૧૫	૯૯૯૪૦	૯૯૯૪૦	૯૯	૯૪૫	૭૧૮૨૦	૭૧૮૨૦	૭૧૮૨૦૦	૭૧૮૨૦૦	-૨૮૧૨૦	૬૪૬૩૮૦	૩૨૩૧૮૦		૨૯૫૦૭૦	(૩) અરજદારશ્રી દિલપભાઈ જયંતિભાઈનાયક તથા અન્યની તા.૧૩/૧૦/૨૦૧૧નારોજની અરજી થી સામેલ રેવન્યુ રેકર્ડના આધારે જમીન માલિક તરીકે (૧) દિલપભાઈ જયંતિભાઈ નાયક (૨) નિકેતનભાઈ જયંતિભાઈનાયક ના નામો દાખલ કરેલ છે.
૭૮	(૧) નંદુબેન તે સોમાભાઈ લલુભાઈની વિધવા (૨) કંચનબેન તે સોમાભાઈ લલુભાઈની છોકરી (૩) ઉર્મીલાબેન તે સોમાભાઈ લલુભાઈની છોકરી (૪) નૈનાબેન તે સોમાભાઈ લલુભાઈની છોકરી (૫) દશાબેન તે સોમાભાઈ લલુભાઈની છોકરી (૬) સુધાબેન તે સોમાભાઈ લલુભાઈની છોકરી (૭) ઠાકોરભાઈ સોમાભાઈ (૮) ભારતીબેન તે સોમાભાઈ લલુભાઈની છોકરી (૯) ચંદ્રીકાબેન તે સોમાભાઈ લલુભાઈની છોકરી		૭૧ / ૬	૭૮	૧૫૧૮	૧૧૫૩૬૮	૧૧૫૩૬૮	૧૦૦	૧૦૮૦	૮૨૮૪૦	૮૨૮૪૦	૯૯૧૮૦૦	૯૯૧૮૦૦	-૩૨૫૨૮	૯૦૯૦૬૦	૪૫૪૫૩૦		૪૨૨૦૦૨	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૭૯	(૧) મણીબેન તે રણછોડભાઈ ગોપાળની છોકરી કેશવ છગનની ધણીયાણી		૭૨/૧+૨+૩+૪	૭૯	૬૫૭૬	૪૯૯૭૭૬	૪૯૯૭૭૬	૧૦૧	૪૬૨૦	૩૫૧૧૨૦	૩૫૧૧૨૦	૩૭૪૨૨૦૦	૩૭૪૨૨૦૦	-૧૪૮૬૫૬	૩૩૯૧૦૮૦	૧૬૯૫૫૪૦		૧૫૪૬૮૮૪	---
૮૦	(૧) સમીરભાઈ ગણેશભાઈ પટેલ (૨) રજનીભાઈ દેવરાજભાઈ પટેલ (૩) જીવેશ જીવરાજભાઈ પટેલ		૭૩/૨ + ૭૩/૩	૮૦	૫૬૬૫	૪૩૦૫૪૦	૪૩૦૫૪૦	૧૦૨	૪૧૮૬	૩૧૮૧૩૬	૩૧૮૧૩૬	૩૩૯૦૬૬૦	૩૩૯૦૬૬૦	-૧૧૨૪૦૪	૩૦૭૨૫૨૪	૧૫૩૬૨૬૨		૧૪૨૩૮૫૮	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૮૧	(૧) સોમીબેન તે ઠાકોરભાઈ બાવજી ની વિધવા (૨) પરભુભાઈ બાવજીભાઈ (૩) અંબુભાઈ બાવજીભાઈ (૪) કાંતિભાઈ ભીખાભાઈ (૫) રતીલાલ ભીખાભાઈ (૬) દિલીપભાઈ ભીખાભાઈ (૭) રમેશભાઈ મનસુખભાઈ (૮) મહેશભાઈ મનસુખભાઈ (૯) કીરીટભાઈ મનસુખભાઈ (૧૦) નવીનભાઈ ઠાકોરભાઈ (૧૧) વસંતભાઈ ઠાકોરભાઈ (૧૨) ધનસુખભાઈ ઠાકોરભાઈ	નવી શરત	૭૪	૮૧	૧૨૦૩૯	૧૦૮૩૫૧૦	૧૦૮૩૫૧૦	૧૦૩	૯૦૬૦	૮૧૫૪૦૦	૮૧૫૪૦૦	૮૨૪૪૬૦૦	૮૨૪૪૬૦૦	-૨૬૮૧૧૦	૭૪૨૯૨૦૦	૩૭૧૪૬૦૦		૩૪૪૬૪૯૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હકક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૮૨	(૧) ઠાકોરભાઈ જયુભાઈ (૨) કરસનભાઈ જયુભાઈ (૩) કાન્તીલાલ ભગવાનદાસ (૪) ગણપતભાઈ ભગવાનદાસ (૫) ચુનીલાલ ભગવાનદાસ	નવી શરત	૭૫ / પેટ્ટી	૮૨	૧૦૮૨૫	૯૭૪૨૫૦	૯૭૪૨૫૦	૧૦૪	૭૬૧૫	૬૮૫૩૫૦	૬૮૫૩૫૦	૫૭૯૭૪૦૦	૫૭૯૭૪૦૦	-૨૮૮૯૦૦	૫૧૦૨૦૫૦	૨૫૫૧૦૨૫		૨૨૬૨૧૨૫	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હકક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હકક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હકક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) અંતિમખંડનું ૮૨ને લાગુ મુસદ્દાએ નગર રચના યોજના નં. ૫૨ (વેડ)ના પશ્ચિમે ૧૮.૦૦ મી. ના રસ્તાથી પ્રવેશ મેળવવાનો રહેશે. (૪) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

ફોર્મ - એક
નગર રચના યોજના નં. ૩૫ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાગો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૯(મ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કલમ-૭૯) (૫૦ %) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પૈ.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પૈ.	રીમાર્કસ	
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું સેક્ટરકળ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમ ખંડ નંબર	અંતિમખંડનું સેક્ટરકળ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત								
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.							
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૮૩	(૧) રજનીકાંતભાઈ ભગુભાઈ (૨) બળદેવભાઈ ભગુભાઈ (૩) સુનિતાબેન તે પ્રવિણભાઈ ભગુભાઈની વિધવા અને સગીરો દિવ્યાબેન પ્રવિણભાઈ, દર્શનાબેન પ્રવિણભાઈ, ચિરાગભાઈ પ્રવિણભાઈ ના વાલી તરીકે	નવી શરત	૭૫ / પેટી ૨	૮૩	૮૩૯૭	૬૩૮૧૭૨	૬૩૮૧૭૨	૧૦૫	૫૮૧૦	૪૪૯૧૬૦	૪૪૯૧૬૦	૪૭૮૭૧૦૦	૪૭૮૭૧૦૦	-૧૮૦૧૨	૪૩૩૭૯૪૦	૨૧૬૮૯૭૦		૧૮૭૯૯૫૮	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હક્ક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૮૪	(૧) દલપતભાઈ ભગુભાઈ પટેલ (૨) ગંગાબેન તે ભગુભાઈ ઉર્ફે રવજીભાઈ છીબાભાઈ ની વિધવા. (૩) તારાબેન તે ભગુભાઈ ઉર્ફે રવજીભાઈ છીબાભાઈ ની વિધવા. (૪) પ્રમેલીબેન તે ભગુભાઈ ઉર્ફે રવજીભાઈ છીબાભાઈ ની છોકરી. (૫) ચંચલબેન તે ભગુભાઈ ઉર્ફે રવજીભાઈ છીબાભાઈ ની છોકરી.	નવી શરત	૭૬	૮૪	૭૧૮૩	૬૪૬૪૭૦	૬૪૬૪૭૦	૧૦૬	૫૦૩૦	૪૫૨૭૦૦	૪૫૨૭૦૦	૪૩૨૫૮૦૦	૪૩૨૫૮૦૦	-૧૮૩૭૭૦	૩૮૭૩૧૦૦	૧૮૩૬૫૫૦		૧૭૪૨૭૮૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હક્ક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૮૫	(૧) રાજેન્દ્ર હસમુખલાલ.		૫૦૧ / ૧	૮૫	૨૩૭૬૩	૩૬૧૧૮૭૬	૩૬૧૧૮૭૬	૧૦૭	૧૭૩૪૫	૨૬૩૬૪૪૦	૨૬૩૬૪૪૦	૧૪૯૧૬૭૦૦	૧૪૯૧૬૭૦૦	-૮૭૫૫૩૬	૧૨૨૮૦૨૬૦	૬૧૪૦૧૩૦		૫૧૬૪૫૮૪	(૧) મુળખંડ નં. ૮૫ માં "સુલ" ની સ.ને. ૨૦૦૪ ની વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો અનુસાર પી.-૪૭ "ફેનેજ એન્ડ પમ્પીંગ સ્ટેશન (સુ.મા.ન.પા.) ના રીઝર્વેશનમાં સ્થિત હોઈ, તેની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૧૦૭માં તેની અસર ચાલુ રહેશે.	
૮૬	(૧) ભીમભાઈ મગનભાઈ (૨) ચંપાબેન તે પરભુભાઈ મગનભાઈની વિધવા તથા અંતુલકુમાર પરભુભાઈ ના વાલી	નવી શરત	૫૦૧ / ૨	૮૬	૧૯૭૨૯			૧૦૮	૧૨૫૫૫	૧૯૦૮૩૬૦	૧૯૦૮૩૬૦	૧૨૦૫૨૮૦૦	૧૨૦૫૨૮૦૦							(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) નવી શરતની જમીન હોવાથી ગુજરાત સરકાર વતી કલેક્ટરશ્રી, સુરતનો વળતર / પ્રીમીયમ અંગે અંતિમખંડમાં હક્ક / હિસ્સો ચાલુ રહેશે. (૩) મુળખંડ નં. ૮૬ માં "સુલ" ની સ.ને. ૨૦૦૪ ની વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો અનુસાર પી.-૪૭ "ફેનેજ એન્ડ પમ્પીંગ સ્ટેશન (સુ.મા.ન.પા.) ના રીઝર્વેશનમાં સ્થિત હોઈ, તેની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૧૦૮માં તેની અસર ચાલુ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૮૭	(૧) ફેરી ફરામજી નવરોજજીની વિધવા (૨) ગુલ ફરામજી નવરોજજીની પુત્રી (૩) ફેની ફરામજી નવરોજજીની પુત્રી મીનુ કચ્છરીઆની ધર્મપ્રાપ્તી (૪) શહેનાઝ ફરામજી નવરોજજીની પુત્રી-રૂખીદાવરની ધર્મપ્રાપ્તી		૫૦૨	૮૭	૪૯૦૬૯			૧૧૦	૯૪૩૫	૧૪૩૪૧૨૦	૧૪૩૪૧૨૦	૭૧૭૦૬૦૦	૭૧૭૦૬૦૦							(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સો તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) જમીન માલિકોના મુળખંડમાંના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમ ખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૮૮	ગુજરાત સરકાર		રોડ	૮૮	૫૪૭૦૦	૫૪૭૦૦	૫૪૭૦૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-૫૪૭૦૦	૦	૦		-૫૪૭૦૦	(૧) હયાત નાણ અને રોડ નો ઉપયોગ નગર રચના યોજનાનામાં પણ રોડ તરીકે ચાલુ રાખેલ હોઈ, તેની સામે અંતિમખંડ ફાળવેલ નથી.	
૮૯	(૧) કાર્પવાલક ઈજનેરશ્રી, સિંચાઈ વિભાગ		નહેર	૮૯	૩૩૨૭૫	૩૩૨૭૫	૩૩૨૭૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	-૩૩૨૭૫	૦	૦		-૩૩૨૭૫	(૧) હયાત નહેર નો ઉપયોગ નગર રચના યોજનામાં નગર રચનાના રસ્તા તરીકે થતો હોઈ, તેની સામે અંતિમખંડ ફાળવેલ નથી.	
			કુલ		૧૦૪૫૫૪૮	૧૧૦૪૯૪૨૮૧	૧૧૦૪૯૪૨૮૧		૭૪૮૪૫૧	૮૭૪૮૪૫૭૬	૮૭૪૮૪૫૭૬	૬૧૧૨૭૬૯૬૦	૬૧૧૨૭૬૯૬૦	-૨૨૯૯૯૭૦૫	૫૨૩૭૮૨૩૮૪	૨૬૧૮૯૧૧૬૨		૨૩૮૮૯૧૪૮૭		

૯૦	સમુચિત સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવવામાં આવતા પ્લોટ													-૨૨૯૯૯૭૦૫	૫૨૩૭૮૨૩૮૪	૨૬૧૮૯૧૧૬૨		૨૩૮૮૯૧૪૮૭	
૧	પબ્લીક પર્યાજ							૧૧૪	૨૯૫૫	૨૦૮૩૨૮	૨૦૮૩૨૮	૧૨૭૦૬૫૦	૧૨૭૦૬૫૦	૨૦૮૩૨૮	૧૦૬૨૩૨.૫	૫૩૧૧૬૧		૭૩૯૪૮૯	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૫૦ %
૨	પબ્લીક પર્યાજ (વેજીટેબલ માર્કેટ)							૧૧૫	૨૯૧૫	૨૦૫૫૦૮	૨૦૫૫૦૮	૧૧૦૭૭૦૦	૧૧૦૭૭૦૦	૨૦૫૫૦૮	૯૦૨૧૯૨.૫	૪૫૧૦૮૬		૬૫૬૬૦૪	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૫૦ %
૩	એચ.એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.							૧૧૬	૨૫૭૦	૨૬૮૩૦૮	૨૬૮૩૦૮	૧૫૨૬૫૮૦	૧૫૨૬૫૮૦	૨૬૮૩૦૮	૧૨૫૮૨૨	૬૨૯૧૩૬		૮૯૭૪૪૪	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૧૦ %
										૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		૦	
૪	પબ્લીક પર્યાજ							૧૧૭	૬૬૫	૩૮૫૭૦	૩૮૫૭૦	૨૮૫૯૫૦	૨૮૫૯૫૦	૩૮૫૭૦	૨૪૭૩૮૦	૧૨૩૬૯૦		૧૬૨૨૬૦	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૫૦ %
૫	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૧૧૮	૧૪૮૮	૧૫૬૩૯૧	૧૫૬૩૯૧	૧૦૨૪૬૩૨	૧૦૨૪૬૩૨	૧૫૬૩૯૧	૮૬૮૨૪૦.૮	૪૩૪૧૨૦		૫૮૦૫૧૨	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૧૦ %
૬	પબ્લીક પર્યાજ							૧૧૯	૪૮૫	૨૮૭૧૦	૨૮૭૧૦	૧૮૮૧૦૦	૧૮૮૧૦૦	૨૮૭૧૦	૭૯૬૯૫		૧૦૮૪૦૫	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૫૦ %	
૭	એચ.એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.							૧૨૦	૭૬૬૫	૮૦૦૨૨૬	૮૦૦૨૨૬	૪૫૫૩૦૧૦	૪૫૫૩૦૧૦	૮૦૦૨૨૬	૩૭૫૨૭૮૪	૧૮૭૬૩૦૨		૨૬૭૬૬૧૮	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૧૦ %
૮	એચ.એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.							૧૨૧	૩૮૩૫	૪૨૪૫૩૫	૪૨૪૫૩૫	૨૨૭૭૯૯૦	૨૨૭૭૯૯૦	૪૨૪૫૩૫	૧૮૫૩૪૫.૫	૯૨૬૭૨૮		૧૩૫૧૨૬૨	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૧૦ %
૯	એચ.એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.							૧૨૨	૩૪૮૦	૪૪૨૮૮૧	૪૪૨૮૮૧	૨૦૭૩૦૬૦	૨૦૭૩૦૬૦	૪૪૨૮૮૧	૧૬૩૦૧૦૯	૮૧૫૦૮૦		૧૨૫૭૯૭૧	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૧૦ %

ફોર્મ - એક
નગર રચના યોજના નં. ૩૫ (કતારગામ) (અંતિમ યોજના)
પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક.
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

કેસ નંબર	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાગો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૯(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કલમ-૭૯) (૫૦ %) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પૈ.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પૈ.	રીમાર્કસ			
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમ ખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અવિકસીત		વિકસીત										
						બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.			બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.									
૧	૨	૩	૩(અ)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬			
૧૦	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૧૨૩	૭૦૩૦	૮૮૨૧૦૭	૮૮૨૧૦૭	૫૪૪૧૨૨૦	૫૪૪૧૨૨૦	૮૮૨૧૦૭	૪૫૪૯૧૧૩	૨૨૭૪૫૫૭			૩૧૬૬૬૬૪	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૧૦ %		
૧૧	ગાર્ડન							૧૨૪	૯૭૨૫	૩૬૯૫૫૦	૩૬૯૫૫૦	૩૬૯૫૫૦૦	૩૬૯૫૫૦૦	૩૬૯૫૫૦	૩૩૨૫૮૫૦	૧૬૬૨૮૭૫			૨૦૩૨૫૨૫	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૫૦ %		
૧૨	સબ સેન્ટર							૧૨૫	૪૭૨૫	૨૮૭૨૮૦	૨૮૭૨૮૦	૨૬૮૩૮૦૦	૨૬૮૩૮૦૦	૨૮૭૨૮૦	૨૩૯૬૫૨૦	૧૧૮૨૨૬૦			૧૪૮૫૫૨૦	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૨૦ %		
૧૩	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૧૨૬	૧૦૮૫૦	૧૩૭૬૮૬૫	૧૩૭૬૮૬૫	૯૩૭૪૪૦૦	૯૩૭૪૪૦૦	૧૩૭૬૮૬૫	૭૯૯૭૫૩૫	૩૯૯૮૭૬૮			૫૩૭૫૬૩૩	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૧૦ %		
૧૪	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૧૨૭	૩૯૯૭	૨૭૩૩૯૫	૨૭૩૩૯૫	૩૦૯૩૬૭૮	૩૦૯૩૬૭૮	૨૭૩૩૯૫	૨૮૨૦૮૩.૨	૧૪૧૦૧૪૨			૧૬૮૩૫૩૬	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૧૦ %		
૧૫	એચ.એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.							૧૨૮	૩૩૩૫	૨૨૮૧૧૪	૨૨૮૧૧૪	૧૯૮૦૯૯૦	૧૯૮૦૯૯૦	૨૨૮૧૧૪	૧૭૫૨૮૭૬	૮૭૬૪૩૮			૧૧૦૪૫૫૨	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૧૦ %		
૧૬	પબ્લીક પર્પઝ							૧૨૯	૭૯૦	૪૯૭૭૦	૪૯૭૭૦	૩૦૦૨૦૦	૩૦૦૨૦૦	૪૯૭૭૦	૨૫૦૪૩૦	૧૨૫૨૧૫			૧૭૪૮૮૫	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૫૦ %		
૧૭	ડીસ્ટ્રીક્ટ સેન્ટર							૧૩૦	૧૧૮૩૦	૯૬૫૩૨૮	૯૬૫૩૨૮	૮૧૩૯૦૪૦	૮૧૩૯૦૪૦	૯૬૫૩૨૮	૭૧૭૩૭૧૨	૩૫૮૬૮૫૬			૪૫૫૨૧૮૪	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૨૦ %		
૧૮	સબ સેન્ટર							૧૩૧	૩૨૦૦	૨૬૧૧૨૦	૨૬૧૧૨૦	૨૨૦૧૬૦૦	૨૨૦૧૬૦૦	૨૬૧૧૨૦	૧૯૪૦૪૮૦	૯૭૦૨૪૦			૧૨૩૧૩૬૦	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૨૦ %		
૧૯	સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ							૧૩૨	૩૬૮૫	૨૫૨૦૫૪	૨૫૨૦૫૪	૨૫૨૦૫૪૦	૨૫૨૦૫૪૦	૨૫૨૦૫૪	૨૨૬૮૪૮૬	૧૧૩૪૨૪૩			૧૩૮૬૨૯૭	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૧૦ %		
૨૦	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૧૩૩	૩૮૨૦	૩૦૯૪૨૦	૩૦૯૪૨૦	૨૭૮૪૭૮૦	૨૭૮૪૭૮૦	૩૦૯૪૨૦	૨૪૭૫૩૬૦	૧૨૩૭૬૮૦			૧૫૪૭૧૦૦	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૧૦ %		
૨૧	એચ.એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ.							૧૩૪	૪૭૫૦	૩૮૪૭૫૦	૩૮૪૭૫૦	૩૨૪૯૦૦૦	૩૨૪૯૦૦૦	૩૮૪૭૫૦	૨૮૬૪૨૫૦	૧૪૩૨૧૨૫			૧૮૧૬૮૭૫	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૧૦ %		
૨૨	ફોર્મ એન્ડ પર્મીંગ સ્ટેશન							૧૩૫	૭૯૯૦	૯૭૧૫૮૪	૯૭૧૫૮૪	૪૮૫૭૯૨૦	૪૮૫૭૯૨૦	૯૭૧૫૮૪	૩૮૮૬૩૩૬	૧૯૪૩૧૬૮			૨૯૧૪૭૫૨	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૨૦ %		
૨૩	ગાર્ડન							૧૩૬	૧૯૨૫	૧૪૬૩૦૦	૧૪૬૩૦૦	૭૩૧૫૦૦	૭૩૧૫૦૦	૧૪૬૩૦૦	૫૮૫૨૦૦	૨૯૨૬૦૦			૪૩૮૯૦૦	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૫૦ %		
૨૪	પબ્લીક પર્પઝ							૧૩૭	૧૧૪૫	૬૬૪૧૦	૬૬૪૧૦	૩૭૭૮૫૦	૩૭૭૮૫૦	૬૬૪૧૦	૩૧૧૪૪૦	૧૫૫૭૨૦			૨૨૨૧૩૦	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૫૦ %		
૨૫	પબ્લીક પર્પઝ							૧૩૮	૮૧૫	૪૭૨૭૦	૪૭૨૭૦	૨૬૮૮૫૦	૨૬૮૮૫૦	૪૭૨૭૦	૨૨૧૬૮૦	૧૧૦૮૪૦			૧૫૮૧૧૦	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૫૦ %		
૨૬	સ્કૂલ એન્ડ પ્લે ગ્રાઉન્ડ							૧૩૯	૩૨૫૫	૨૨૬૫૪૮	૨૨૬૫૪૮	૧૨૮૮૯૮૦	૧૨૮૮૯૮૦	૨૨૬૫૪૮	૧૦૬૨૪૩૨	૫૩૧૨૧૬			૭૫૭૭૬૪	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૪૦ %		
૨૭	પબ્લીક પર્પઝ							૧૪૦	૭૪૫	૪૫૮૧૮	૪૫૮૧૮	૩૦૧૭૨૫	૩૦૧૭૨૫	૪૫૮૧૮	૨૫૫૯૦૭.૫	૧૨૭૯૫૪			૧૭૩૭૭૧	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૫૦ %		
૨૮	લોકલ કોમર્શિયલ							૧૪૧	૧૨૫૫	૧૩૨૭૧૬	૧૩૨૭૧૬	૯૫૦૬૬૩	૯૫૦૬૬૩	૧૩૨૭૧૬	૮૧૭૯૬.૨૫	૪૦૮૯૭૩			૫૪૧૬૮૯	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૨૫ %		
૨૯	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૧૪૨	૧૯૦૫	૨૪૧૭૪૫	૨૪૧૭૪૫	૧૪૭૪૪૭૦	૧૪૭૪૪૭૦	૨૪૧૭૪૫	૧૨૩૨૭૨.૫	૬૧૬૩૬૩			૮૫૮૧૦૭	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૧૦ %		
૩૦	સેલ ફોર કોમર્શિયલ							૧૪૩	૧૩૮૫	૧૫૭૦૫૯	૧૫૭૦૫૯	૧૦૭૧૯૯૦	૧૦૭૧૯૯૦	૧૫૭૦૫૯	૯૧૪૮૩૧	૪૫૭૪૬૬			૬૧૪૫૨૫	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૧૦ %		
૩૧	સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ							૧૪૪	૨૪૦૦	૧૬૪૧૬૦	૧૬૪૧૬૦	૧૬૪૧૬૦૦	૧૬૪૧૬૦૦	૧૬૪૧૬૦	૧૪૭૭૪૪૦	૭૩૯૭૨૦			૯૦૨૮૮૦	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૧૦ %		
૩૨	પબ્લીક પર્પઝ							૧૪૫	૮૨૦	૩૧૧૬૦	૩૧૧૬૦	૩૩૨૧૦૦	૩૩૨૧૦૦	૩૧૧૬૦	૩૦૦૮૪૦	૧૫૦૪૭૦			૧૮૧૬૩૦	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૫૦ %		
૩૩	ઓપન સ્પેશ							૧૪૬	૯૩૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૦	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૧૦૦ %		
૩૪	પબ્લીક પર્પઝ							૧૪૭	૪૩૫	૧૬૫૩૦	૧૬૫૩૦	૧૮૭૦૫૦	૧૮૭૦૫૦	૧૬૫૩૦	૧૭૦૫૨૦	૮૫૨૬૦			૧૦૧૭૮૦	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૫૦ %		
૩૫	ઓપન સ્પેશ							૧૪૮	૨૨૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦			૦	યોજના વિસ્તારના રહીશો માટે ૧૦૦ %		
										કુલ												
										૧૧૯૦૫૫	૧૦૪૭૦૫૦૮	૧૦૪૭૦૫૦૮	૭૩૨૫૭૨૧૮	૭૩૨૫૭૨૧૮	૧૦૪૭૦૫૦૮	૬૨૭૮૬૭૧૦	૩૧૩૯૩૩૫૫			૪૧૮૬૩૮૬૭		
										કુલ સરવાળો												
										૧૦૪૫૫૪૮	૧૧૦૪૯૪૨૮૧	૧૧૦૪૯૪૨૮૧	૮૬૭૦૫૬	૮૬૭૦૫૦૮૪	૮૬૭૦૫૦૮૪	૬૮૪૫૩૪૧૭૮	૬૮૪૫૩૪૧૭૮	-૧૨૫૨૯૧૯૭	૫૮૬૫૬૯૦૯૪	૨૯૩૨૮૪૫૪૭	૦	૨૮૦૭૫૩૫૦

૧). પબ્લીક પર્પઝમાં મળવા પાત્ર હેતુ પબ્લીક ટોયલેટ, ઈલેક્ટ્રીક સબ સ્ટેશન, કેબલ જંકશન, પબ્લીક ટેલીફોન બુથ, વેજીટેબલ માર્કેટ, ઓપન માર્કેટ, પોલીસ ચોકી, વોર્ડ ઓફિસ, પોસ્ટ ઓફિસ, ઓફિસ, સોલીડ વેસ્ટ કલેક્શન સેન્ટર વિગેરે.
 ૨). ડીસ્ટ્રીક્ટ સેન્ટરમાં મળવા પાત્ર હેતુ સ્કૂલ, કોલેજ, સોપીંગ સેન્ટર, સ્વીમીંગ પુલ, પ્લેગ્રાઉન્ડ, ટાઉન હોલ, ઓડીટોરીયમ, ડીસપેનસરી, કોમ્યુનિટી હોલ અને હેલ્થ સેન્ટર વિગેરે.
 ૩. સબ સેન્ટરમાં મળવા પાત્ર હેતુ સ્કૂલ, કોલેજ, શોપ, ફાયર બ્રીગેડ, સ્વીમીંગપુલ, લાઈબ્રેરી અને જાહેર જનતાની સુખાકારી લગતા હેતુ.

સુરત.
 તા. / /૨૦૧૬

નગર રચના અધિકારી
 નગર રચના યોજના એકમ - ૩,
 સુરત.